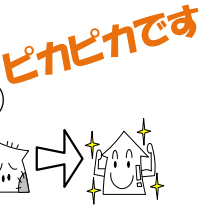
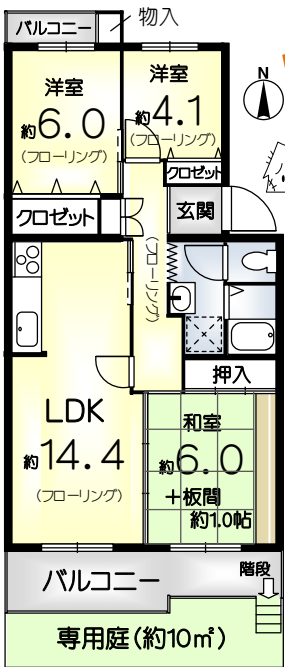


物件に関するのお問合せはフリーダイヤル0120-751-816まで

阪急「桂駅」バス乗車15分「洛西高校前」バス停から徒歩4分
マンション / 境谷西第二住宅団地第22号棟

価格 **1,480** 万円



ピカピカです
 ■平成24年6月改装済み
 浴室、キッチン、洗面化粧台床7フロー、クローゼット設置 etc
 ■1階部分 専用庭あり
 ■専有面積約76.82㎡



- 京都市西京区大原野西境谷町2丁目
- 専有面積(壁芯)/76.82㎡(約23.23坪)
- バルコニー/約12.39㎡●RC造地上5階建/1階部分
- 間取り/3LDK●築年月/1981年(昭和56年)3月
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 月額管理費/4,500円●月額修繕積立金/8,000円
- 月額駐車場/5000円(3月4日近隣確保)
- 管理形態/一部委託(管理人日勤)
- 現況/居住中●引渡し/相談●仲介

JR「桂川」駅 徒歩4分
マンション / 日光ハイツ南桂

価格 **2,220** 万円

★JR桂川駅徒歩4分
 ★最上階東向き
 ★イオンモール桂川約4分



- 京都市南区久世上久世町●専有面積(壁芯)/60.57㎡(約18.32坪)
- バルコニー/約9.6㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/7階部分
- 間取り/2LDK●土地の権利/所有権●築年月/1992年(平成4年)3月
- 用途地域/第一種住居地域
- 月額管理費/6,420円●月額修繕積立金/7,950円
- 管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

御陵大枝山町1丁目一戸建

- ◆敷地約84.53坪◆LDK広々約20.5帖有り
- ◆広々5LDK◆車駐車2台可能
- ◆LDK・和室床暖房有り
- ◆車駐車2台可能
- ◆室内、大変丁寧に御使用です

パナホーム分譲地

平成11年8月建築
北西角地

賃貸借終了後、保証金400万円が土地所有者から返還されます。(保証金は上記売買代金に含まれており、別途支払う必要はございません。)

定期借地権付建物
地代月額29700円
(賃貸借期間2050年3月1日まで)

土地約84.5坪!

価格 **2,780** 万円

阪急「桂」駅 バス乗車23分
「大枝山町西」バス停から 徒歩3分



- 京都市西京区御陵大枝山町1丁目
- 土地面積(公簿)/279.44㎡(約84.53坪)
- 建物面積/141.36㎡(約42.76坪)
- 構造/軽量鉄骨造2階建●間取り/5LDK
- 土地の権利/定期借地権(賃借権)
- 築年月/平成11年8月●私道負担/無
- 地目/宅地●地勢/平坦
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%●容積率/80%
- 設備/電気・都市ガス・上水道・下水道
- 現況/居住中●引渡し/相談
- 借地保証金は売買代金を含む●仲介

阪急「桂」駅 バス乗車18分「峰ヶ堂町1丁目」バス停から 徒歩3分

一戸建 / 御陵峰ヶ堂町1丁目

価格 **4,280** 万円



- ★土地 約70.90坪
- ★土地南向き、三方開放!
- ★土地北西側 峰ヶ堂第三公園
- ★建物 平成15年6月建築
- ★玄関前7㎡ローチ 階段緩やかです

- 京都市西京区御陵峰ヶ堂町1丁目●土地面積(公簿)/234.4㎡(約70.9坪)
- 建物面積/126.94㎡(約38.39坪)●構造/木造2階建●間取り/5LDK納戸
- 土地の権利/所有権●築年月/2003年(平成15年)6月
- 私道負担/無●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道
- 現況/居住中●引渡し/相談●仲介

洛西ニュータウン内の借家情報!

日住サービスの賃貸管理システム

- 募集・案内・契約
- 家賃の集金・送金・督促
- 苦情等の取次ぎ
- 退去時の立会い・敷金精算

オーナーの皆様は
毎月の賃料収入を受取るだけ!!

わずらわしい経営のことは
私たちにお任せ下さい

阪急「洛西口」駅 徒歩30分

北福西町2丁目
賃料 **9.8** 万円



- 敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月
- 更新料/1ヶ月●普通借家/2年
- 京都市西京区大枝北福西町2丁目
- 建物約85.28㎡●木造2階建
- 築年月/昭和55年)1月
- 火災保険要/20,000円(2年間)
- 現況/空家●入居予定日/相談
- 定期借家の5年契約

阪急「桂」駅 バス乗車18分「洛西高校前」バス停から 徒歩2分

西境谷町1丁目
賃料 **11** 万円



- 敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月
- 定期借家/5年
- 京都市西京区大原野西境谷町1長目●建物約120.89㎡
- 構造/木造2階建
- 築年月/昭和51年9月築
- 火災保険加入要/20,000円(2年間)
- 保証会社加入要/(保証人有)契約時に4.8万円、以降1年毎に1万円。●現況/空き家
- 入居予定日/相談●仲介