

# オープンハウス開催

## 茨木レックスマンションA棟915号

### 開催日時:1月14日(日) 午後1時から午後4時

### 住居表示:茨木市中穂積一丁目5番A棟915号

JR京都線『茨木』駅 徒歩9分

賃貸・売却相談会同時実施中!!

価格 **1,890** 万円

平成29年8月 フローリング張替等

◆南北両面バルコニー

◆最上階につき眺望、通風良好です。

※済生会茨木病院まで約130m

※上穂積公園まで約450m

※買物便利スーパーグルメシティまで約110m



当日は、鍵はかかっておりません。ご家族でご来場下さいませ。



【不動産の概要】  
●所在地/茨木市中穂積一丁目●専有面積(壁芯)/64.35㎡(約19坪)●バルコニー/約11.89㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上9階建/9階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/11598.72㎡(約3,508坪)持ち分:1810454分の6085●築年月/1980年(昭和55年)7月●用途地域/第一種住居専用地域●月額管理費/6,800円●月額修繕積立金/7,180円●その他エレベーター管理費月額/1,100円●エレベーター積立金月額/200円●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

売りたい!貸したい!リフォームしたい!

# 売却 賃貸

# 不動産 大募集!!

## 各種査定・見積もり・相談受付中

### ★好評!! 日住の買取り 仲介手数料不要

弊社が直接買い取ります。売主様のスケジュールに合った処分が可能。

### ★買取り保証付仲介 市場性勘案

一定期間内(最長6ヶ月間)にご売却ができなかった時は、あらかじめご協議した価格で弊社が買取り致します。買い換えをされる場合や、期限を決めて現金化したい方等には、とても安心なシステムです。



## 日住サービス 茨木営業所 担当 杉林 研志 日永 悠矢

〒567-0816 茨木市永代町4番102号(ソシオいばらきII1階)  
TEL 072-627-2231 FAX 072-626-1959

国土交通大臣免許(12)第2287号 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日  
(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

フリーダイヤル **0120-262-731**

WEB査定 2110.jp 検索  
E-mail ibaraki@nichiju.co.jp



●広告有効期限は、平成30年1月14日●掲載物件の概要は、平成30年1月8日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示物件成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年1月8日現在)

