

～査定無料・秘密厳守～ 不動産のご売却・賃貸のご相談を承ります!!

(Please feel free to contact us for sales and rent of your real estate.(secrecy preserved) / 关于不动产的买卖, 租赁, 欢迎前来垂询。~个人信息保密~

中央区
天王寺区
担当:小野



京阪・中之島線「中之島」駅 徒歩2分

ザ・パークハウス中之島タワー

平成29年10月建築 未入居物件
 専有面積 **88.88㎡**
 地上55階建 免震構造 竹中工務店施工
 コンシェルジュサービス付
 ペット飼育可(規約制限有り)
 空き家、即日内覧可!

47階部分
9,000万円

【不動産の概要】●所在地/大阪市北区中之島6丁目●専有面積(壁芯)/88.88㎡(約26.88坪)●バルコニー/約19.21㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上55階建/47階部分●間取り/2LDK(+2WIC)●土地の権利/所有権●敷地総面積/6587.03㎡(約1992坪)、持ち分:6496567分の8888●築年月/2017年(平成29年)10月●用途地域/商業地域●月額管理費/21,790円●月額修繕積立金/8,010円●月額駐車場/26,000円(6月11日空無)●管理形態/全部委託(管理人常駐)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

※掲載物件以外に価格・間取り等の異なるお部屋があります!! 27127-038449

近鉄・奈良線「大阪上本町」駅 徒歩7分

メロディーハイム夕陽丘リーゼンツコート

南西角部屋!浴室、キッチンに窓
 ペット飼育可(規約制限有り)
 平成30年6月リフォーム完成
 加床・床CF張替/キッチン・浴室
 洗面化粧台・トル・畳・給湯器交換
 空き家、即日内覧可!

初広告

【不動産の概要】●所在地/大阪市天王寺区上本町8丁目●専有面積(壁芯)/71.16㎡(約21.52坪)●バルコニー/約10.72㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建地下1階建/9階部分●間取り/2LDK+納戸●土地の権利/所有権●敷地総面積/523.57㎡(約158坪)、持ち分:257653分の7116●築年月/2005年(平成17年)1月●用途地域/商業地域●月額管理費/7,900円●月額修繕積立金/9,960円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介

27109-031621

地下鉄「四天王寺前夕陽ヶ丘」駅 徒歩9分

シャルマンフジ四天王寺夕陽丘グランドデュース

商業・文教・公共施設が充実した立地
 専有面積 **134.14㎡** 4LDK
 角部屋、1フロア2邸
 駐車場空有 月額25,000円~
 平成28年9月リフォーム!
 加床・床CF・襖・障子張替他
 空き家、即日内覧可

初広告

【不動産の概要】●所在地/大阪市天王寺区四天王寺2丁目●専有面積(壁芯)/134.14㎡(約40.57坪)●バルコニー/約29.65㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/10階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/1998年(平成10年)11月●用途地域/商業地域●月額管理費/16,500円●月額修繕積立金/23,340円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

27109-031513

地下鉄・谷町線「谷町六丁目」駅 徒歩9分

ライオンズマンション清水谷公園

賃貸中物件!投資用に如何ですか?
 住宅性能評価書付マンション
 清水谷公園前の閑静な環境と
 充実した生活関連施設が魅力です!

★年収表示は満室時を想定して表示しています。公租公課その他必要経費を差引く前のものであり将来にわたって保証されるものではありません。

【不動産の概要】●所在地/大阪市天王寺区空清町●専有面積(壁芯)/88.90㎡(約26.89坪)●バルコニー/約16.74㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建地下1階建/11階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1036.14㎡(約313坪)、持ち分:368719分の8890●築年月/2003年(平成15年)11月●用途地域/第二種住居地域●月額管理費/12,700円●月額修繕積立金/6,130円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/賃貸中●トラックルーム0.7㎡●仲介

年収約192万円現状利回り約3.6% 27109-031608

地域 No.1 を目指しています!!

日住サービス 本店営業部

フリーアクセス **0120-341-951**
 メール honten@nichiju.co.jp