

不動産のご売却、賃貸のご相談承ります。査定は無料です。

初広告

| | | |
|-------|-----------------|-------------------|
| マンション | リバーサイドともぶち 16号棟 | 地下鉄「都島」駅 徒歩16分 |
|-------|-----------------|-------------------|

価格 **1,880** 万円
都島区
即内覧可能！

★ご内覧希望の方はこちらまで
➤0120-341-951

■平成30年5月リフォーム済み

- ・キッチン交換
- ・洗面台交換 ・浴室交換
- ・トイレ交換
- ・フローリング貼替
- ・全室クロス貼替
- ・ハウスクリーニング実施



【不動産の概要】●所在地/大阪市都島区友渕町1丁目●専有面積(壁芯)/77.17㎡(約23.34坪)●バルコニー/約11.39㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/5階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/53829.09㎡(約16283坪)、持ち分:534450分の560●築年月/1982年(昭和57年)5月●用途地域/第二種中高層住居専用地域●月額管理費/5,000円●月額修繕積立金/7,800円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

価格変更

地下鉄「天王寺」駅 徒歩7分

オーナーチェンジ
マンション

**エステムコート
四天王寺夕陽丘**

価格 **980** 万円
天王寺区
現状利回り 約7.9%



- トイレ、浴室セパレート
- 法人契約で賃貸中

現状利回り：約7.9%
現状年収：約77.7万円



【不動産の概要】●所在地/大阪市天王寺区逢阪2丁目●専有面積(壁芯)/19.93㎡(約6.02坪)●バルコニー/約3.24㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上9階建/7階部分●間取り/1K●土地の権利/所有権●敷地総面積/376.83㎡(約113坪)、持ち分:142038分の1993●築年月/1999年(平成11年)9月●用途地域/第二種住居地域●月額管理費/6,800円●月額修繕積立金/5,420円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/賃貸中●検査済証/有●仲介

| | | |
|-------|----------|-------------------|
| マンション | 守口スカイハイツ | 地下鉄「大日」駅 徒歩15分 |
|-------|----------|-------------------|

価格 **1,439** 万円
守口市
即内覧可能！



- ☆リフォーム渡し
ー現状渡しも相談可
- ☆3LDK
- ☆高層階で通風良好!
- ☆周辺施設も大変充実!



【不動産の概要】●所在地/守口市佐太中町4丁目●専有面積(壁芯)/61.6㎡(約18.63坪)●バルコニー/約6.72㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/9階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/11807.19㎡(約3571坪)、持ち分:248664000分の592900●築年月/1982年(昭和57年)8月●用途地域/第一種住居地域、準住居地域●月額管理費/6,780円●月額修繕積立金/10,160円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●【リフォーム渡し】キッチン交換、ユニット交換、洗面台交換、洗濯パン交換、全室クロス貼替、クッションフロア貼替、室内フロアタイル貼り●仲介

| | | |
|-------|------------------------|------------------|
| マンション | ディークラディア大阪 レジデンスタワー | JR「桜ノ宮」駅 徒歩3分 |
|-------|------------------------|------------------|

価格 **3,480** 万円
都島区
リフォーム済み
ローン減税



即日ご案内可能です!

- JR環状線「桜ノ宮」駅 徒歩3分
- 北東角住戸
- 全居室6帖以上
- 平成30年3月改装完了
- シャワーヘッド付き洗面台

【不動産の概要】●所在地/大阪市都島区中野町4丁目●専有面積(壁芯)/70.32㎡(約21.27坪)●バルコニー/約9.52㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上15階建/10階部分●間取り/2LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/984.46㎡(約297坪)、持ち分:340494分の7032●築年月/2004年(平成16年)9月●月額管理費/7,030円●月額修繕積立金/14,060円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●【リフォーム済み】温水洗浄便座交換、浴室サーモ付水栓交換、洗面化粧台交換、洗濯水栓交換、クロス貼替●仲介

| 担当 | プロフィール |
|-------|---|
| 木村 駿一 | 埼玉県生まれ、埼玉県育ちの大阪大好き男です！ 僕は幼稚園からずっとサッカーをやっていました。 |
| | もうすぐ、ワールドカップが始まりますね！観戦楽しみです！ |

コメント
先週は1件、都島区内のマンションの売却のご依頼をいただきました。
更に売却しやすいように、全室リフォームまでしていただきました。
売却するためにお客様に合った提案をさせていただければと思います！
小さい事から何なりとご相談くださいませ。

➤0120-341-951