

売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい

新価格

価格 **8,300** 万円



緑丘2丁目一戸建

# オープンハウス開催

7月15日(日)午後1時~4時

オープンハウス開催日時以外でも、下記フリーアクセス担当：柳田までご連絡を頂ければご案内させて頂きます。

M R 「少路」 駅 徒歩9分



- 贅を尽くしたこだわりの邸宅
- 柱は全て5寸柱、要所に大理石を使用
- ガレージは両面電動シャッターの為、敷地内へ駐車2台以上可能
- 平成16年8月築 ■5LDK ■屋根裏収納庫有り
- 浴室・洗面・トイレは各2ヶ所有り



■南東・北東の角地

【不動産の概要】 ●所在：豊中市緑丘2丁目 ●土地面積(公簿) / 329.89㎡(約99.79坪) ●建物面積 / 215.33㎡(約65.13坪) 車庫部分22㎡含む ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 5LDK ●土地の権利 / 所有権 ●築年月 / 2004年(平成16年)8月 ●私道負担 / 無 ●接道 / 南東側・幅員約11m公道に間口約15m接面 / 北東側・幅員約4.4m公道に間口約16.5m接面 ●地目 / 宅地 ●地勢 / 高台 ●法令上の制限 / 第1種高度地区 / 宅地造成規制法区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 40% ●容積率 / 80% ●設備 / 電気・都市ガス・上水道・下水道 ●現況 / 空き家 ●引渡し / 相談 ●仲介

**日住サービス**  
Japan Living Service

国土交通大臣免許(12)第2287号 (一社) 不動産協会会員  
(一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟  
株式会社日住サービス (本社)  
〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階



千里中央営業所

〒560-0082 豊中市新千里東町1-1-3  
TEL 06-6871-2680 FAX 06-6871-2936  
senrityuo@nichiju.co.jp  
営業時間：9:30~18:00 定休日：水曜日



0120-882-680

E-mail masaru-yanagida@nichiju.co.jp

宅地建物取引士 担当 柳田 勝(やなぎだ)

WEB査定 2110.Jp 検索

もちろんお電話でもご相談受付中!

●広告有効期限は、平成30年7月15日迄 ●掲載物件の概要は、平成30年7月8日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。価格はすべて代金総額を表示しております。  
●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。  
●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。

