

不動産のご売却、賃貸のご相談承ります。査定は無料です。お気軽にご連絡下さい。

Japan Living Service

阪急「山田」駅 バス乗車6分「山田市民体育館前」バス停から 徒歩4分
公社山田西第三次団地 A 2棟

弊社
 売主
 価格 **2,480** 万円

平成30年6月上旬改装完了

～改装内容～

- システムキッチン交換(1型2400mm・食器洗浄乾燥機付)
- ユニットバス交換(1418サイズ・浴室換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台交換 ■ 節水便器交換 ■ 建具交換(合計11ヶ所)
- 玄関・廊下: 床フローリング張替、天井・壁クロス張替
- LDK: 床フローリング張替、壁クロス張替
- 洋室約8帖: 床フローリング張替、天井・壁クロス張替
- 洋室約7帖: 床フローリング張替、天井・壁クロス張替
- 洋室約6帖: 床フローリング張替、天井・壁クロス張替
- 和室: 畳取替、天井・壁クロス張替、襖張替
- 洗面所: 床CF張替、天井・壁クロス張替
- トイレ: 床CF張替、天井・壁クロス張替
- ハウスクリーニング、玄関鍵取替、プレーカー取替等

- ◆三方開放の角部屋
- ◆陽当り・通風良好
- ◆敷地内駐車場空有
- ◆エレベーター停止階



【不動産の概要】●所在地/吹田市山田西2丁目●専有面積(壁芯)/96.27㎡(約29.12坪)●バルコニー/約17.32㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上8階建/4階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/20247.17㎡(約6124坪)、持ち分: 2481752分の9301●築年月/1982年(昭和57年)2月●用途地域/第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域●月額管理費/6,600円●月額修繕積立金/12,480円●月額駐車場/10,000円(6月11日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●売主

大阪モノレール線「山田」駅 徒歩14分
古江台1丁目新築一戸建

新価格 **5,790** 万円

カースペース2台分

すぐ内覧できます!

土地/約51.18坪

4LDK 完成済

陽当り良好



【不動産の概要】●所在地/吹田市古江台1丁目●土地面積(公簿)/169.20㎡(約51.18坪)●建物面積/102.68㎡(約31.06坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)4月●私道負担/無●接道/南西側・幅員約6m●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

阪急「山田」駅 徒歩9分
ローレルハイツ千里1号棟

価格 **2,580** 万円



専有面積 **100.41** ㎡
三方開放

阪急山田駅徒歩9分

南西角住戸 **4LDK**

◎洋室・リビング・廊下フローリング仕様

【不動産の概要】●所在地/吹田市山田東4丁目●専有面積(壁芯)/100.41㎡(約30.37坪)●バルコニー/約26.83㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建/2階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/1980年(昭和55年)3月●月額管理費/7,500円●月額修繕積立金/14,780円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/2018年10月下旬●仲介



不動産に関し最適の判断をするには、多くの選択肢の検討や知識が必要です。売却をするか賃貸にするかもその選択肢の一つです。日住サービスでは、お客様に最善の選択をして頂けるよう各分野の専門家と連携し、安全、確実な不動産取引を全力でサポートさせていただきます。

売却
 安全 確実な取引

ダブル査定

創業42年の信頼と実績

賃貸

弊社では、売却査定と、賃料査定を同時にする「ダブル査定」が大変好評を頂いております。査定は無料でさせていただきます。下記 フリーアクセス にお気軽にお問い合わせください。

賃貸不動産 大募集