

日住サービス

6月・7月のご相談で 夏休みまでの売却・住みかえを 成功させましょう!

住みかえ応援サポート

- 買取り保証付仲介システム*1
- 即買取りシステム*1
- サブリースシステム*1
- 各種無料相談開催
- 住宅設備検査保証サービス*2
- 既存住宅かし保証保険サービス*2 ...etc.
- 現況境界調査サービス*2

*1 市場性動案 *2 当社規定による

マンションから戸建へ

- 子供が成長し、今のマンションでは手狭に。広い戸建に引っ越したい。
- 庭付きの戸建に住みたい。
- 駅近で人通りの多いマンションから住宅地の戸建へ。

戸建からマンションへ

- 庭の手入れが大変なのでマンションに住みかえたい。
- 老朽化の気になる戸建から新築のマンションへ引っ越したい。
- 老後のことも考えて、利便性の良いマンションへ住みかえたい。

持ち家から賃貸へ

- 持ち家では修繕などの手間がかかるので、管理が楽な賃貸に住みたい。
- 家を購入したが、転職で転勤のある職種になったので賃貸に住みかえたい。

使っていない不動産の売却

- 今はもう使っていないセカンドハウスを売却したい。
- 親から相続した土地を売却したい。

オーブンハウス開催 ジークレフ塚口富松町

開催日時: 6月16日(土) 午後1時から午後4時

開催場所: 尼崎市富松町2丁目35-8 **309号室**

新価格

三方開放角部屋 (東・南・北)

価格 **3,698** 万円

阪急「塚口」駅徒歩15分

ローン減税適用

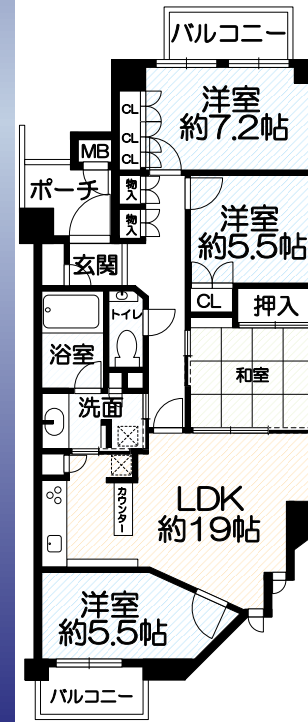
ペット飼育可能
(管理規約有り)

平成29年8月リフォーム済み
・ガスコンロ入替・洗面台入替
・トイレ入替・全室壁紙貼替
・70-リッグ 張替

ご不明な場合は、

フリーアクセス **0120-160-721**

までご連絡ください。【案内図】



返済例 3,690万円借入の場合
「35年変動金利型
日住サービス提携ローン」
月々 **9.86** 万円ボーナス返済なし



【不動産の概要】 ●所在地/尼崎市富松町2丁目 ●専有面積(壁芯)/96.66㎡(約29.23坪) ●バルコニー/約22.18㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/3階部分 ●間取り/4LDK ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/2079.58㎡(約629坪) 持ち分: 320489分の9666 ●築年月/2009年(平成21年)2月 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域、第一種中高層住居専用地域 ●月額管理費/14,890円 ●月額修繕積立金/9,890円 ●月額駐車場/8,000円(6月10日空有) ●管理形態/全部委託(管理人日勤) ●現況/空き家 ●引渡し/相談 ●仲介

日住サービス

塚口営業所

担当 辻本 晃一

フリーアクセス **0120-160-721**

〒567-0816 住所 尼崎市南塚口町2丁目4-11
三元ビル1階 TEL: 06-6426-0721 FAX: 06-6429-7182

国土交通大臣免許(12)第2287号 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 火・水曜日
(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社) 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

WEB査定 2110.jp 検索
E-mail tukaguti@nichiju.co.jp



●広告有効期限は、平成30年6月16日 ●掲載物件の概要は、平成30年6月10日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取り・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示物件成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。
掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用) お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。
住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。
別途諸費用要 個別審査有(平成30年6月10日現在)

