

阪急「武庫之荘」駅 徒歩18分

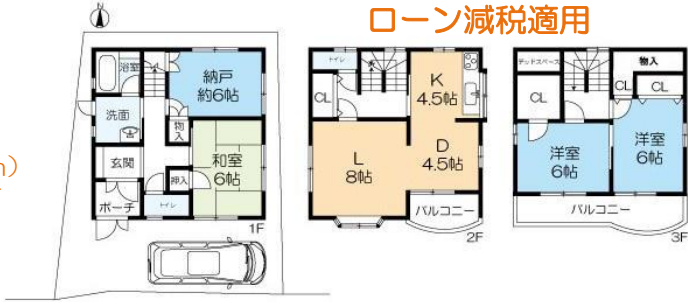
一戸建 / **武庫の里1丁目**

2680万円借入の場合
月々約**7.3**万円
ボーナス支払い無



価格 **2,680**万円

- ★マックスバリュ徒歩4分 (約339m)
- ★武庫の里小徒歩2分 (約108m)
- ★釣用個人ボート専用収納設備付
- ★南側道路に面しています。
- ★浴室交換後引渡 (売主負担)
- ★平成24年3月外壁工事済



【不動産の概要】●所在地/尼崎市武庫の里1丁目●土地面積(公簿)/68.57㎡(約20.74坪)●建物面積/104.49㎡(約31.6坪)●構造/木造3階建●間取り/3LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/2001年(平成13年)3月●私道負担/無●接道/南側・幅員約4m私道に間口約8m接面(位置指定有)●地目/宅地●法令上の制限/準防火地域/第2種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/160%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/居住中●引渡し/相談●売主負担工事有(ユニットバス交換・クロス一部貼替)●仲介

阪急「稲野」駅 徒歩19分

一戸建 / **富松町4丁目**

3180万円借入の場合
月々約**8.65**万円
ボーナス支払い無



価格 **3,180**万円

- 4LDKの167.86㎡♪
- LDK約20帖あります♪
- 駐車場並列駐車2台可能♪
- 玄関ホールも広々♪
- 近畿中央病院まで約270m
- フレッシュしみずまで約500m
- スーパーオオジまで約300m



【不動産の概要】●所在地/尼崎市富松町4丁目●土地面積(公簿)/119.11㎡(約36.03坪)●建物面積/167.86㎡(約50.77坪)●構造/木造3階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/1989年(平成元年)9月●私道負担/無●接道/北東側・幅員約6m公道に間口約7.4m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/準防火地域/第2種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

阪急「武庫之荘」駅 徒歩20分

新築一戸建 / **常吉1丁目**



価格 **3,490**万円

3490万円借入の場合
月々約**9.5**万円
ボーナス支払い無

- ★駐車場2台あり♪ (普通+軽)
- ★並列で駐車できます
- ★長期優良住宅

■前面6m公道に面す ■1818サイズの浴室■瑕疵保証：10年
■設備保証：5年 ■省令準耐火構造■住宅ローン減税適用 ■フラット35S(金利Aタイプ) 適合

【不動産の概要】●所在地/尼崎市常吉1丁目●土地面積(公簿)/93.19㎡(約28.18坪)●建物面積/91.49㎡(約27.67坪)●構造/木造2階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2017年(平成29年)11月完成●私道負担/無●接道/北側・幅員約6m公道に間口約6.5m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/準防火地域/第2種高度地区/航空法●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/平成29年11月築●引渡し/即時●建築確認/第17-1026号●売主



不動産
買取り致します
(市場性勘案)



売却をお急ぎの方、
所長**田原**まで
ご連絡ください

日住サービス 武庫之荘営業所
Japan Living Service

〒661-0035 尼崎市武庫之荘1丁目5番5号 TEL.06-6436-1571 FAX.06-6436-8761

~開設1980年~ **所長 田原 康弘**

フリーダイヤル **0120-651-571**

WEB査定 2110.jp 検索

国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 株式会社日住サービス
(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階 営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

✉ mukonoson@nichiju.co.jp



掲載の返済例・日住サービス提携ローン(みずほ銀行の場合 年収300万円以上)・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)・別途諸費用要・個別審査有(平成30年1月7日現在)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。
住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。

●広告有効期限は、平成30年1月30日●掲載の不動産の概要は、平成30年1月7日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産をご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

