

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

阪急「苦楽園口」駅 徒歩15分
マンション / メロディーハイム 苦楽園 イーストヒルズ



ローン減税適用

- 東南角部屋
- 陽当たり・通風良好
- ペット飼育可(規約制限有)
- 平成28年9月リフォーム済
- ◎ 全室クロス貼替え
- ◎ LDK・洋室・廊下のフローリング張替
- ◎ ユニットバス入替◎コンロ入替
- ◎ 洗面化粧台入替◎給湯器交換・等

価格 3,330 万円

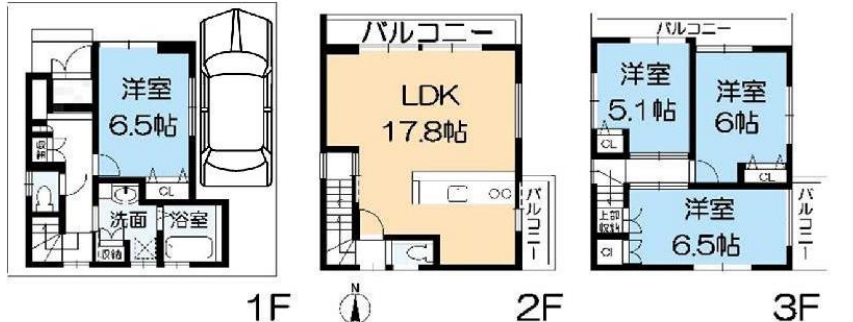


【不動産の概要】
●所在地/西宮市大社町●専有面積(壁芯)/106.35㎡(約32.17坪)●バルコニー/約54.14㎡
●構造/鉄筋コンクリート造地上9階建地下1階建/6階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権
●敷地総面積/6309.49㎡(約1908坪)、持ち分:847926分の10635●築年月/2001年(平成13年)3月
●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/13,830円●月額修繕積立金/15,050円
●月額駐車場/18,000円(7月9日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時
●上記専有面積にはトランクルーム面積0.50㎡を含みます。●仲介

阪急「西宮北口」駅 徒歩11分
新築一戸建 / 大畑町



ローン減税適用



【不動産の概要】
●所在地/西宮市大畑町●土地面積(公簿)/58.57㎡(約17.71坪)別私道82.21㎡
●建物面積/97.55㎡(約29.5坪)●構造/木造3階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権
●築年月/2018年(平成30年)4月●接道/北側・幅員約6m公道に間口約7.4m接面●法令上の制限/第3種高度地区/地区計画●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●建築確認/J17-20515●大畑地区計画●仲介

- ◎ハイカー一台駐車可能◎前面道路約6M、東側通路約4M
- ◎延床面積97.55㎡、4LDK◎LDK17.8帖、対面キッチン仕様
- ◎公園まで約40M◎阪急西宮北口駅まで約850M

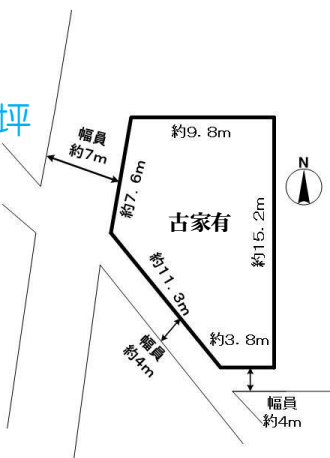
阪急「門戸厄神」駅 徒歩7分
売土地 / 神呪町



- ◎ 南西角地
- ◎ 土地面積約43.2坪
- ◎ 甲東小迄約60m

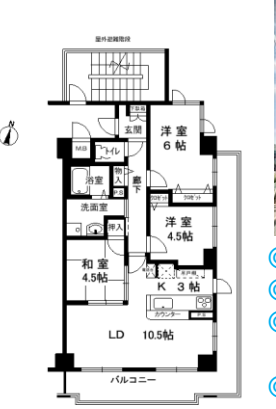
建築条件無
お好きなハウスメーカーで建築できます

価格 5,300 万円



【不動産の概要】
●所在地/西宮市神呪町●面積(公簿)/143.00㎡(約43.25坪)
●土地の権利/所有権●私道負担/無●接道/西側・幅員約7m公道/南西側・幅員約4m公道/南側・幅員約4m公道
●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第2種高度地区●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%
●容積率/150%●建築条件無●現況/古家有●引渡し/相談●地図混乱地域。売主瑕疵担保責任免責、売主更地渡し●仲介

阪急「西宮北口」駅 徒歩10分
賃料 12.4 万円 / リコリス



【不動産の概要】
●管理費・共益/8,000円●敷金/40万円●礼金/40万円●普通借家/2年●所在地/西宮市高木東町●面積/約69.73㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/1階部分●築年月/2008年(平成20年)2月●火災保険加入要●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に賃料、共益費、駐車場代の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機●現況/空き家●入居予定日/相談●写真は改装前のものです。●仲介

- ◎ 阪急「西宮北口」駅徒歩10分
- ◎ 高木小学校まで約300m
- ◎ 東南角部屋で陽当り・通風良好
- ◎ 電動シャッター(一部)システムキッチン
- ◎ 浴室乾燥機・シャブードレッサー

阪急「西宮北口」駅 徒歩13分
賃料 12.6 万円 / サブライムやくし



【不動産の概要】
●管理費・共益/9,000円●敷金/30万円●礼金/40万円●普通借家/2年●所在地/西宮市薬師町●面積/約72.47㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/4階部分●築年月/2011年(平成23年)1月●火災保険加入要●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に賃料、共益費、駐車場代の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・オートロック●現況/空き家●入居予定日/相談●仲介

- ◎ 阪急「西宮北口」駅徒歩13分
- ◎ 南向き 眺望良好
- ◎ システムキッチン
- ◎ 2011年1月築の賃貸マンション