

不動産総合企業
日住サービスだからできる

売却査定と賃貸査定を同時に行う『ダブル査定』が大変好評を
いただいております!査定はもちろん無料で
弊社は37営業所全てに売買・賃貸担当者が在籍
売買・賃貸どちらのご相談もお受け致します

売却 or 賃貸
W査定

不動産のご売却・賃貸のご相談承ります!

平成30年4月 宅建業法改正
売主様買主様がより安心して
お取引ができるようサポートします!

- 不動産取引のプロである私共が専門家による建物検査(インスペクション)の
あっせんを致します。
- インスペクションをするメリット
1. 売主様…建物の状況が書面で分かるようになり、より売却しやすくなる。
 2. 買主様…インスペクション(検査)結果を見て購入の判断がしやすくなり、安心して購入することができる。
 3. 売主様、買主様共に…建物の瑕疵を巡る不動産引渡後のトラブルが少なくなる。(瑕疵保険への加入可)

詳細につきましては、下記フリーダイヤルへご連絡ください。



J R「芦屋」駅 徒歩6分
マンション/ワコーレ芦屋エンブレム

南西角
住戸

価格 **7,180** 万円

- 平成24年7月建築
- 「住宅性能評価書」付
- 食洗機付システムキッチン(ディスプレイ付)
- ミストサウナ付浴室暖房乾燥機

ペット
飼育可
(規約制限有)

ローン減税適用



28206-040301

OPEN HOUSE

4月21日(土)、22日(日) 午後1:00~午後4:00
ジオグランデ芦屋翠ヶ丘613号室
住所: 芦屋市翠ヶ丘町12-7 価格 **5,280** 万円

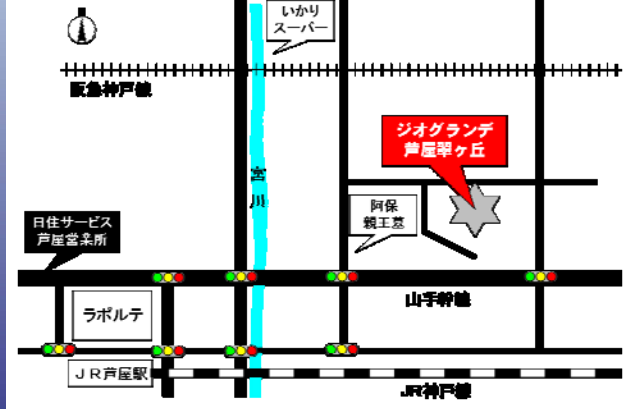


最上階

- 親王塚の森まで約30m
- 住宅性能評価書取得済
- 24時間遠隔監視システム

J R「芦屋」駅 徒歩10分

- プライバシーを高める6基のエレベーター
- 駐車場は1住戸1台分100%確保



ペット
飼育可
(規約制限有)

ローン
減税適用



28206-040127

【不動産の概要】●所在地/芦屋市翠ヶ丘町●専有面積(壁芯)/77.26㎡●バルコニー/約12.25㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上6階建地下1階建/6階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/平成19年4月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/9,300円●月額修繕積立金/7,700円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空家●引渡し/相談●仲介



芦屋営業所 担当 神谷、成田、大森
フリーダイヤル 2110.jp 検索
～開設1979年～

0120-343-528

国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

〒659-0093 芦屋市船戸町5番5号
TEL 0797-31-3528 FAX 0797-22-3383
E-mail asiya@nichiju.co.jp

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利0.775%(1.7%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途
ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年4月15日現在)

