

売却・賃貸ダブル査定

創業42年

京阪神間
37店舗

東証二部
上場

私たちは、お客様の利益を第一に考え、それに恥じない仕事を遂行してまいります。
お客様の大切な不動産への想いを理解し、心を込めたサービスをお届けいたします。
地域の皆様あっての私たちと云うことを肝に銘じて仕事に取り組みます。

当社が直接即金買取りも致します

好評! 日住の買取り

仲介手数料 不要
弊社が直接買い取ります。売主様のスケジュールに合った処分が可能(市場性勘案)

買取り保証付仲介

一定期間内に売却できなかった時は、事前にお約束した価格で弊社が買い取り致します。

相続税対策
投資用
セカンドハウスetc...
資産家や海外の
お客様からの
需要にこたえます

資産家や
海外のお客様に強い
日住サービス

- ◆ 邸宅・邸宅用地の売買仲介
- ◆ マンション買取&リフォーム
- ◆ テナントビル・店舗 賃貸仲介
- ◆ 事業用土地の入札・業者仲介
- ◆ 収益物件の売買仲介・買取
- ◆ 建物解体・駐車場化 等

芦屋・神戸での事業用不動産のご相談事は・・・
不動産コンサルティングマスター 神谷元久

実績があるからこそ、販売力に自信があります

お客様との良きご縁があることを切に祈っております。まずは無料査定から、お気軽にお問い合わせください。

一戸建 / 芦屋市大原町 価格 3億円

- ◆ JR芦屋駅徒歩3分
- ◆ 敷地 約85坪
- ◆ 平成14年5月築
- ◆ 建物 延約260㎡
- ◆ 1階 吹抜LDK+1LDK
- ◆ 2階4室+ファミリールーム
- ◆ 地下室 ◆ ロフト



公道 幅員4m



【不動産の概要】●所在地/芦屋市大原町●土地面積(公簿)/281.04㎡(約85.01坪)●建物面積/260.71㎡(約78.86坪)●構造/木造2階建地下1階建●間取り/5LDK+1LDK●土地の権利/所有権●築年月/2002年(平成14年)5月●私道負担/無●接道/南側・幅員約4m公道に間口約9.1m接面/東側・幅員約3.5m公道に間口約7.6m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/準防火地域/第2種高度地区●用途地域/近隣商業地域、第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/80%/60%●容積率/400%/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談■屋根裏収納・ロフト・地下室あり●仲介 28206-040649

日住サービス 芦屋営業所 担当 神谷元久

〒659-0093 芦屋市船戸町5番5号 TEL:0797-31-3528 FAX:0797-22-3383

フリーアクセス

0120-343-528

WEB 2110.jp 検索 asiya@nichiju.co.jp

国土交通大臣免許(12)第2287号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社日住サービス (本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階 営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日



<掲載の返済例>・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用) いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年10月7日現在)

●広告有効期限は、平成30年10月19日●掲載の不動産の概要は、平成30年10月7日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。 売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図の方位は概略、帖数は約表示です。坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。 仲介手数料には、消費税が課税されます。

