

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

J R「芦屋」駅 バス乗車6分「東山町」バス停徒歩1分

マンション / シャンボール芦屋

価格 **1,100** 万円

◆ J R芦屋駅、阪急芦屋川駅とも徒歩18分
◆ 専用庭約20㎡ (無償)
◆ IHクッキングヒーター、食器洗洗浄機
◆ LDK・洋室はフローリング
◆ 全居室にクロゼット設置
◆ ペット飼育可 (規約有)

新価格

【不動産の概要】●所在地/芦屋市東山町●専有面積(壁芯)/57.34㎡●構造/鉄筋コンクリート造5階建/1階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/昭和53年(1978年)1月●用途地域/第一種中高層●月額管理費/8,590円●月額修繕積立金/8,030円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡/相談●バルコニー/約7.02㎡●専用庭約20.25㎡ (無償) ●仲介

阪神「芦屋」駅 バス乗車6分「若葉町」バス停から 徒歩3分

タウンハウス / 緑町(3)タウンハウス

価格 **2,070** 万円

■南向き 陽当たり良好
■専用庭ではガーデニング等が楽しめます!
■敷地内平面駐車場空有 (月額7,000円)
■ペット飼育可(規約制限有)
■屋根裏物置があります約11.04㎡
■南側には西浜公園が隣接しています

【不動産の概要】●所在地/芦屋市緑町●専有面積(壁芯)/104.76㎡(約31.68坪)●バルコニー/約7.87㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上2階建/1階・2階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/2604.9㎡(約787坪)、持ち分:44分の1●築年月/1982年(昭和57年)6月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/7,000円●月額修繕積立金/管理費を含む●月額駐車場/7,000円(10月8日空有)●管理形態/自主管理●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

阪急「芦屋川」駅 徒歩13分

戸建 / 三条町

価格 **6,000** 万円

◆ホワイトを基調にした外観・内装
◆駐車は、普通車2台+軽1台可
◆ルーフバルコニー約28㎡
～山と海、大阪方面の眺望有～

◆主な設備等
浴室乾燥機、食器洗乾燥機
全窓にペアガラス採用
リビング一部勾配天井
浴室は一坪タイプ
キッチンに勝手口&ベランダ
フローリング仕様

【不動産の概要】●所在地/芦屋市三条町●土地面積(公簿)/136.01㎡(約41.1坪)●私道負担無●建物面積/95.60㎡(約28.8坪)●構造/木造陸屋根・合金メッキ鋼板ぶき2階建●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2013年(平成25年)4月●接道/東南側幅員約5m公道に約8.5m接面●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/相談●法令上の制限/第一種高度地区、建築基準法第22条指定区域、宅造規制区域、芦屋景観地区、緑の保全地区(山手西地区)、芦屋市住みよいまちづくり条例、芦屋市屋外広告物条例●仲介

◆エコパラダイス(抗酸化)の住宅
有害化学物質を極限まで
低減させる工法です

ローン減税適用
3LDK
洋室2室に分けられます

【不動産の概要】●所在地/芦屋市東山町●専有面積(壁芯)/57.34㎡●構造/鉄筋コンクリート造5階建/1階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/昭和53年(1978年)1月●用途地域/第一種中高層●月額管理費/8,590円●月額修繕積立金/8,030円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡/相談●バルコニー/約7.02㎡●専用庭約20.25㎡ (無償) ●仲介

J R「芦屋」駅 徒歩2分

マンション / 藤和シティホームズ芦屋駅前

価格 **4,980** 万円

■4LDK 84.90㎡ ローン減税適用
■6階部分 北東角部屋
■リビング・ダイニングは2面採光で陽当たり・通風良好です
■専用ポーチ付き
■浴室に窓有り
■ペット飼育可 (規約制限有)

【不動産の概要】●所在地/芦屋市上宮川町●専有面積(壁芯)/84.90㎡(約25.68坪)●バルコニー/約27㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建/6階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/1997年(平成9年)9月●用途地域/近隣商業地域●月額管理費/12,600円●月額修繕積立金/22,080円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

J R「芦屋」駅 徒歩6分

マンション / ワコーレ芦屋エンブレム

価格 **6,980** 万円

ローン減税適用

◆南西角部屋
◆眺望・通風良好
◆平面車庫権利付

【不動産の概要】●所在地/芦屋市楠町●専有面積(壁芯)/91.78㎡●バルコニー/約8.3㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上6階建地下1階建●5階部分●間取り/2LDK+納戸●土地の権利/所有権●築年月/平成24年7月●用途地域/第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域●月額管理費/11,300円●月額修繕積立金/8,300円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

J R「芦屋」駅 徒歩1分

ラポルテ西館

賃料 **13.5** 万円

2LDK 分譲貸マンション

★JR芦屋駅 徒歩1分
★眺望・通風良好
★平成23年4月リフォーム済み
★システムキッチン・洗面台入替
★LDK・洋室廊下フローリング張替

【不動産の概要】●敷金/12.5万円●礼金/25万円●普通借家/2年●所在地/芦屋市船戸町●面積/約63.60㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上12階建地下1階建/9階部分●築年月/1986年10月●管理形態/全部委託(管理人巡回)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に58,000円(更新:10,000円/1年)●現況/空き家●入居予定日/即時●仲介

J R「芦屋」駅 徒歩1分

ラポルテ西館

賃料 **18.0** 万円

分譲貸マンション

★南西角部屋につき
陽当たり良好
★L字型バルコニー
★全居室に収納スペースあり

【不動産の概要】●共益費/19,830円●保証金/18万円●礼金/36万円●普通借家/2年●所在地/芦屋市船戸町●面積/約110.22㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上12階建地下1階建/5階部分●築年月/1986年(昭和61年)10月●管理形態/全部委託(管理人巡回)●火災保険加入要/22,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に79,932円、以降1万円/1年。保証人無しの場合や賃料、共益費、月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・エアコン(4基)●現況/空き家●入居予定日/即時●検査済証/有●管理費は変動します。●仲介

日住サービス 芦屋営業所

フリーアクセス 0120-343-528