

1976年創業 不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい

オープンハウス開催 御影中町1丁目12-21

6月16日(土)・17日(日)
午後1:00~午後4:00

価格 **5,980万円**



5980万円の返済例(ボーナス払いなし)
月々 **約16.0万円**

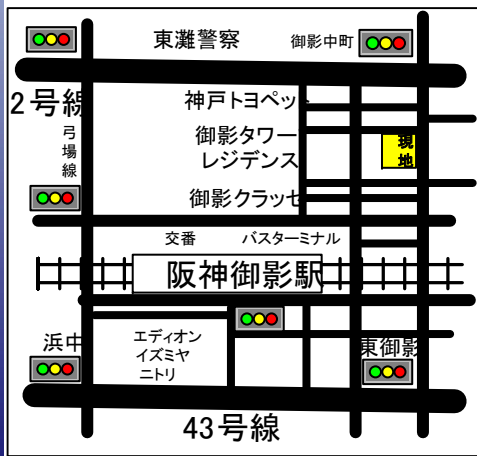
阪神「御影」駅
徒歩4分

JR「住吉」駅
徒歩7分

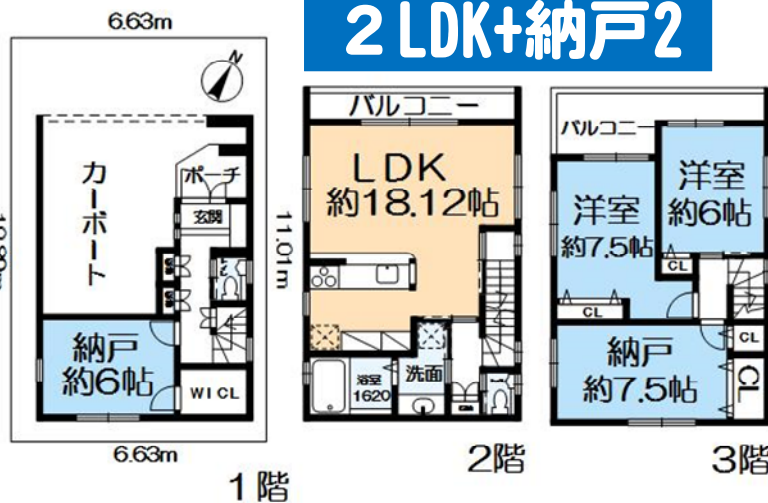
新築

ローン減税適用
フラット35適合

- 床暖房有り
- 食洗機有り
- 浴室乾燥有り



当社は法令遵守の為、誘導看板等は設置しておりません。現地までの道順がわかりにくい場合は、フリーダイヤルにてお問い合わせ下さい。



【不動産の概要】●土地面積(公簿)/72.98㎡(約22.07坪)別
私道約0.37㎡●建物面積/128.52㎡(約38.87坪)●構造/木
造3階建●間取り/2LDK+納戸2●土地の権利/所有権●築年
月/2018年(平成30年)4月●接道/北側・幅員約4m公道に
間口約6.6m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限
/準防火地域/第5種高度地区●用途地域/第一種住居地
域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガ
ス・上水道・下水道●現況/完成済●引渡し/即●仲介

JR「住吉」駅 徒歩7分
マンション/住吉公園アーバンライフ

ローン減税適用

4980万円の返済例(ボーナス払いなし)
月々 **約13.2万円**

価格 **4,980万円** **初広告**

- 植樹に囲まれた68.12㎡の専用庭
- 2011年にスケルトン状態からリノベーション(PanaHome施工)
- 独立性に優れた3方角部屋
- 各居室に収納を設置
- 約22.9帖のLDK
- 約2.4帖のWIC
- ペット飼育可(規約制限有)



【不動産の概要】●所在地/神戸市東灘区住吉宮町5丁目●専有面積(壁芯)/88.76㎡(約26.84坪)●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/1階部分●間取り/3LDK+納戸●土地の権利/所有権●敷地総面積/2588.93㎡(約783坪)持ち分:496794分の8876●築年月/2000年(平成12年)9月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/7,810円●月額修繕積立金/12,430円●月額専用庭使用料/1,370円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/2019年1月下旬予定●検査済証/有●仲介

JR「住吉」駅 徒歩5分
マンション/ディアスタミオ住吉老番館

ローン減税適用

価格 **5,200万円**

- ◆最上階東南角部屋につき、陽当たり・眺望良好
- ◆床暖房付(キッチン・リビング)
- ◆ペット飼育可能(規約制限有)
- ◆ルーフバルコニー(35.99㎡)
- ◆南面サッシは複層ガラス
- ◆ロフト有り



5200万円の返済例(ボーナス払いなし)
月々 **約14.0万円**

【不動産の概要】●所在地/神戸市東灘区住吉宮町6丁目●専有面積(壁芯)/89.55㎡(約27.08坪)●構造/鉄筋コンクリート造地上6階建/6階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/2006.09㎡(約606坪)持ち分:378439分の8955●築年月/2003年(平成15年)11月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/9,230円●月額修繕積立金/17,010円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●※駐車場月額5,070円、来客駐車場月額1500円●仲介

日住サービス
Japan Living Service

国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
営業時間:9:30~19:30 定休日:水曜日



住吉営業所 ~開設1982年~

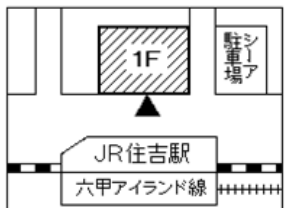
〒658-0051 神戸市東灘区住吉本町1丁目7番2号
TEL 078-811-4641 FAX 078-842-2698
sumiyosi@nichiju.co.jp



●広告有効期限は、平成30年6月17日●掲載の不動産の概要は、平成30年6月11日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

フリーアクセス **0120-584-641**

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年6月11日現在)



WEB査定 2110.jp 検索