

不動産総合企業
日住サービスだからできる

弊社は37営業所全てに売買・賃貸担当者が在籍。
売買・賃貸どちらのご相談もお受け致します。

売却or賃貸
W査定

不動産のご売却・賃貸のご相談承ります!

売却査定と賃貸査定を同時に行う『ダブル査定』が大変好評をいただいております。
査定はもちろん無料です!

売却・賃貸 不動産 大募集

不動産に関し最適な判断をするには、多くの選択肢の検討や知識が必要です。売却にするのか賃貸にするのかも、その選択肢の一つです。日住サービスでは、お客様のご都合に合わせて選択をさせていただけるよう各分野の専門家と連携し、きめ細かくサポートさせていただきます。下記営業所までお気軽にご連絡ください。

リフォームは高くつくし、売却がいいかな?
私の家なら売却・賃貸どっちが良いのかな?
また住むかもしれないし、賃貸に出してもう少しマイホームを所有しておこうかな?

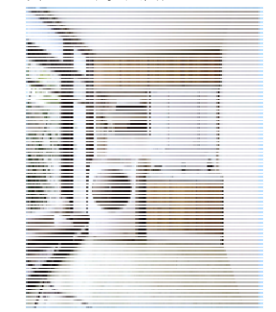
JR「灘」駅 徒歩5分
新築一戸建 / 岩屋北町3丁目

ローン減税適用

価格 **4,980**万円

- ◆◆新築一戸建◆◆
- ★JR「灘」駅徒歩5分
- ★阪神「岩屋」駅徒歩5分
- ★カースペース2台
- ★土地面積：約23.7坪
- ★前面道路：公道(幅員約5.4m)
- ★耐震等級2級適用

※こちらの写真はイメージ写真で実際の仕様とは異なります。洗濯機はついておりません。



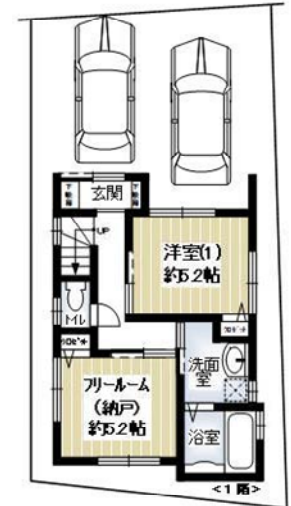
洗面台
パナソニック シーライン



キッチン LIXIL Arise
※こちらの写真はイメージ写真で実際の仕様とは異なります。



浴室
タカラスタンダード OFELIA
※こちらの写真はイメージ写真で実際の仕様とは異なります。



【不動産の概要】●所在地/神戸市灘区岩屋北町3丁目●土地面積(公簿)/78.24㎡(約23.66坪)●建物面積/109.55㎡(約33.13坪)●構造/木造3階建●間取り/3LDK+フリールーム(納戸)●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)9月完成予定●私道負担/無●接道/北側・幅員約5.4m公道に間口約6.1m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/準防火地域/第5種高度地区●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/未完成●引渡し/相談●建築確認/第J18-20109号●上記建物面積には、車庫部分の面積：5.13㎡が含まれます。●仲介

28102-040774

駅前に店舗があり、ご来店者多数。
さらに売買・賃貸担当がそれぞれ在籍して
いるからこそできる信頼ある査定。
これが最大の強みです。

- 売買担当4名在籍
- 賃貸担当3名在籍

売却がいいのか
賃貸がいいのか
同時に募集するのか

ご相談承ります

日住サービス
六甲営業所

