

好評!!年始・即買取り

市場
勘案

無料相談・無料査定
(秘密厳守)

キャンペーン

売主様の住みかえを応援!!

戸建・マンション等の買換資金に活用でき、引渡しを受けるまでの期間住み続けたい
……のニーズにお応えします!!

賃貸

売買

W査定可!!

日住サービスでは、お客様に最善の選択をして頂けるよう
換金(売却・買取)、保有(賃貸・管理・改装)、その他ご相談
(不動産コンサルティング・不動産鑑定)に応じて各部門・
各担当者と連携し、お客様をきめ細かくサポートさせていただきます。

JR「摩耶」駅 徒歩2分

マンション

アベルティ灘

価格 **3,900** 万円



ローン減税
適用



3900万円の返済例ボーナス払いなし

月々 **約10.61** 万円

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・みずほ銀行(年収300万円以上の方)の場合・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用) いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(2018年1月7日現在)

- ☆ JR摩耶駅 徒歩2分
- ☆ 阪神西灘駅 徒歩2分
- ☆ 7階のオンリーワン住戸
- ☆ 四方開放 四面バルコニー
- ☆ ルーフバルコニー約10.6㎡
- ☆ 360°の眺望 開放感あり
- ☆ 1317システムバスに窓有

●2018年1月上旬改装してお引渡しします。
(工事概要) システムバス入替、浴室乾燥機
・洋室フローリング・ビルトインコンロ
・給湯器・シャワートイレ・スイッチ等交換
その他内装全般クリーニング他

【不動産の概要】●所在地/神戸市灘区灘南通5丁目
●専有面積(壁芯)/86.1㎡(約26.04坪)●バルコニー/約39.09㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建/7階部分●間取り/2LDK+納戸●土地の権利/所有権●敷地総面積/578.33㎡(約174坪)持ち分:160702分の8610●築年月/1999年(平成11年)7月●用途地域/近隣商業地域、第二種住居地域●月額管理費/17,050円●月額修繕積立金/17,000円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●ルーフバルコニー10.69㎡月額使用料300円●売主 28102-040262

●広告有効期限は、平成30年1月14日 ●掲載物件の概要は、平成30年1月7日現在のものです。万々売却済の場合はご容赦下さい。価格はすべて代金総額を表示しております。
●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。●掲載物件は日住サービスの仲介物件です。
●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。

国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

日住サービス
Japan Living Service



創業 1976年 三宮営業部

フリーダイヤル 0120-782-541

〒650-0021 神戸市中央区三宮町1丁目5-1 銀泉三宮ビル4階

TEL 078-391-2541 FAX 078-331-0119 E-mail sannomiya@nichiju.co.jp WEB査定 2110.jp 検索 もちろんお電話でもご相談受付中!

