

日住サービス 三宮営業部

フリーダイヤル 0120-782-541

下記返済例 日住提携ローン(都市銀行) 変動金利0.775% 35年返済(金利優遇1.7%適用の場合) ボーナス返済無 別途諸経費要 個別審査有 (2018.1.7現在)

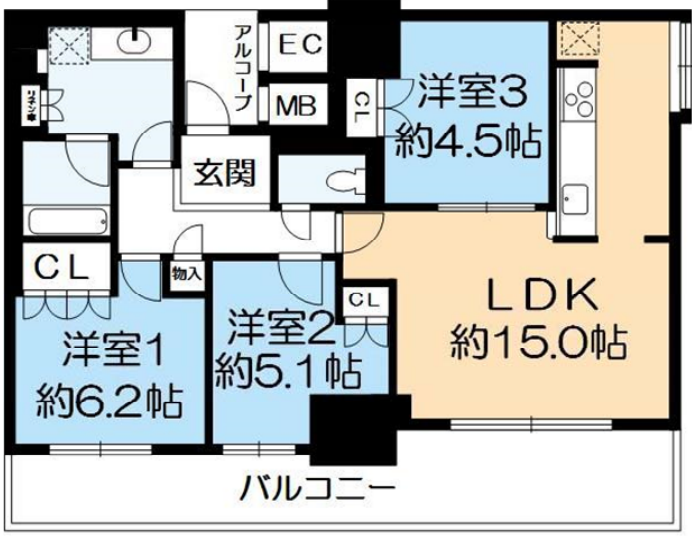
JR「神戸」駅 徒歩8分
マンション / 神戸ハーバータワー

価格 **4,680** 万円
ローン減税適用

4680万円の返済例ボーナス払いなし
月々約 **12.73** 万円



ゲストルーム、スカイラウンジ有



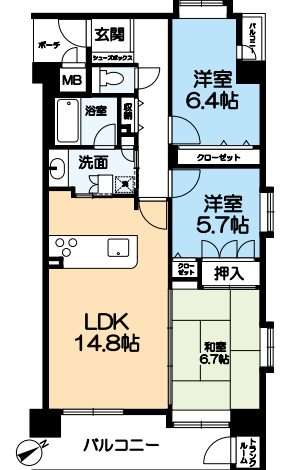
- ☆オール電化、耐震構造タワーマンション☆35階建の23階部分
- ☆平成25年2月建築
- ☆24時間有人管理
- ・ゴミ出し可
- ☆ペット飼育可 (規約制限有り)

【不動産の概要】 ●所在地/神戸市中央区海岸通6丁目 ●専有面積(壁芯)/69.45㎡(約21坪) ●バルコニー/約14.02㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上35階建/23階部分 ●間取り/3LDK ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/2498.16㎡(約755坪)、持ち分:2257917分の6945 ●築年月/2013年(平成25年)2月 ●用途地域/商業地域 ●月額管理費/14,310円 ●月額修繕積立金/5,560円 ●管理形態/全部委託(管理人常駐) ●現況/居住中 ●引渡し/相談契約後4ヶ月 ●※買い換え特約有り ※買い換えにつき、引き渡し猶予10日必要です。 ●仲介 28110-041724

JR「神戸」駅 徒歩8分
マンション / ディナスティみなと元町

価格 **2,980** 万円

2980万円の返済例ボーナス払いなし
月々約 **8.1** 万円



- ☆ペット飼育可(規約制限有)
- ☆平成30年2月リフォーム完成予定
- 全室クロス張替・シャワー付き便座
- ガスコンロ、レンジフード交換
- 洗面台交換、ハウスクリーニング
- ☆トランクルーム
- ☆LD床暖房

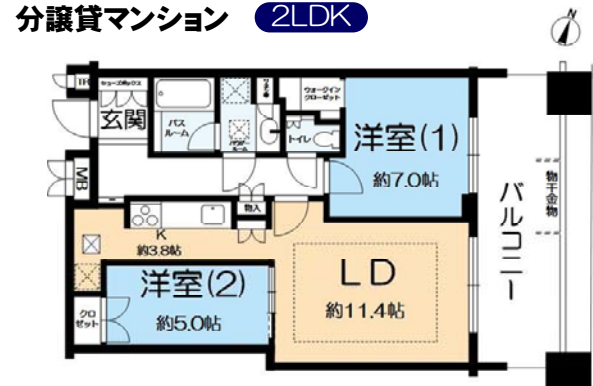


【不動産の概要】 ●所在地/神戸市中央区海岸通5丁目 ●専有面積(壁芯)/76.83㎡(約23.24坪) ●バルコニー/約10.84㎡ ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建/2階部分 ●間取り/3LDK ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/497.79㎡(約150坪)、持ち分:230360分の7683 ●築年月/2003年(平成15年)3月 ●用途地域/商業地域 ●月額管理費/10,700円 ●月額修繕積立金/5,300円 ●月額駐車場/16,000円(1月7日空無) ●管理形態/全部委託(管理人巡回) ●現況/空き家 ●引渡し/相談 ●仲介 28110-041851

今週のおすすめ分譲貸マンション

JR「元町」駅 徒歩4分
賃料 **18.1** 万円 / トア山手 ザ・神戸タワー

- ☆タワーマンション
- 眺望・良好
- ☆ペット飼育可
- 規約制限有
- ☆コンシェルジュサービス



【不動産の概要】 ●管理費・共益/17,000円 ●敷金/1ヶ月 ●礼金/2ヶ月 ●普通借家/2年 ●所在地/神戸市中央区中山手通3丁目 ●面積/約63.65㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上35階建地下1階建/14階部分 ●築年月/2008年(平成20年)11月 ●月額駐車場/20,000円(1月7日空有) ●管理形態/全部委託(管理人常駐) ●火災保険加入要(会社指定有)/20,000円(2年間) ●保証会社加入要(会社指定有)/保証人有の場合家賃と共益費の合計の40%保証人無しは70% ●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・浴室乾燥機 ●現況/居住中 ●入居予定日/相談 ●検査済証/有 ●ペット飼育の場合マンション管理規約に準ずる ●仲介 28110A011423

JR「三ノ宮」駅 徒歩7分
賃料 **20.5** 万円 / 東町・江戸町ビル

- 分譲貸マンション
- ☆旧居留地の分譲マンション
- ☆トランクルーム付き



【不動産の概要】 ●敷金/41万円 ●礼金/41万円 ●普通借家/2年 ●所在地/神戸市中央区江戸町 ●面積/約85.04㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上18階建地下1階建/10階部分 ●築年月/1999年(平成11年)2月 ●月額駐車場/32,400円(1月7日空有) ●管理形態/全部委託(管理人日勤) ●火災保険加入要(会社指定有) ●保証会社加入要/(保証人有)契約時に賃料、共益費の40%、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合賃料、共益費以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。 ●設備/システムキッチン・TVモニター付インターホン・オートロック ●現況/居住中 ●入居予定日/相談 1月13日退去 ●検査済証/有 ●仲介 28110A011632