

日住サービスは創業以来42年（三宮営業部が創立時の本社所在地）、地元密着の総合不動産会社です。

Japan Living Service

J R「兵庫」駅 徒歩5分

マンション / ファミール兵庫

価格 **2,480** 万円

ローン減税
適用



- ☆3WAYアクセス
- ・JR「兵庫」駅 徒歩5分！
- ・神戸高速東西線「大開」駅徒歩5分
- ・神戸市営地下鉄「上沢」駅徒歩11分
- ☆7階部分、角部屋にて眺望良好！
- ☆オートロック、宅配ボックス有
- ☆「関西スーパー」迄、約260m！



【不動産の概要】●所在地/神戸市兵庫区塚本通5丁目●専有面積(壁芯)/65.58㎡(約19.83坪)●バルコニー/約9.87㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/7階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/2027.35㎡(約613坪)、持ち分:801404分の6558●築年月/1998年(平成10年)8月●用途地域/近隣商業地域●月額管理費/7,500円●月額修繕積立金/10,160円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●仲介 28105-035580

J R「三ノ宮」駅 徒歩9分

マンション / ワコーレ山本通グランツィオ

価格 **4,780** 万円

ローン減税
適用



- ☆平成15年2月建築
- ☆東南角部屋
- ☆1階にオーナーズラウンジ有り
- ☆ペット飼育可(規約制限有り)
- ☆LDに床暖房付
- ☆平成30年2月改装済み
- ☆即入居可



【不動産の概要】●所在地/神戸市中央区山本通2丁目●専有面積(壁芯)/78.12㎡(約23.63坪)●バルコニー/約14.32㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上9階建地下1階建/2階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/2003年(平成15年)2月●用途地域/近隣商業地域、第二種住居地域●月額管理費/11,170円●月額修繕積立金/7,810円●月額駐車場/17,000円(6月10日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●仲介 28110-042006

J R「兵庫」駅 徒歩9分

マンション / ジェイグラン・エル神戸兵庫

価格 **3,280** 万円

ローン減税適用



- ☆平成30年5月室内改装済
- 全室クロス張替え、ガラスストップコンロ交換、畳表替え、ハウスクリーニング
- ☆ペット飼育可(管理規約有)
- ☆南西角部屋、陽当たり良好
- ☆浴室に窓有、ミストサウナ付
- ☆対面式キッチン、床暖房付



【不動産の概要】●所在地/神戸市兵庫区芦原通3丁目●専有面積(壁芯)/75.14㎡(約22.72坪)●バルコニー/約15.38㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/6階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/3873.88㎡(約1171坪)、持ち分:740685分の7847●築年月/2013年(平成25年)1月●用途地域/工業地域●月額管理費/13,200円●月額修繕積立金/7,800円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介 28105-035561

高速「西元町」駅 徒歩3分

賃料 **7.2** 万円 / ジークレフ神戸元町



1K 分譲貸マンション



【不動産の概要】●管理費・共益/7,180円●敷金/10万円●礼金/25万円●普通借家/2年●所在地/神戸市中央区元町通6丁目●面積/約28.21㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/8階部分●築年月/2005年(平成17年)10月●管理形態/全部委託(管理人巡回)●火災保険加入要(会社指定有)/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)●設備/オール電化・TVモニター付インターホン・オートロック●現況/空き家●入居予定日/相談●検査済証/有●仲介 28110A011815

J R「元町」駅 徒歩6分

賃料 **9.5** 万円 / メゾンドール元町



2DK(+納戸) 分譲貸マンション



【不動産の概要】●管理費・共益/11,000円●礼金/20万円●普通借家/2年●所在地/神戸市中央区元町通4丁目●面積/約50.04㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建地下1階建/5階部分●築年月/1983年(昭和58年)3月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要(会社指定有)/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/保証人有)契約時に4.8万円、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合や賃料、共益費、以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/TVモニター付インターホン・オートロック(カメラ付)●現況/空き家●入居予定日/即時●仲介 28110A011901