

阪急「六甲」駅 徒歩12分
マンション / パレ六甲篠原



「六甲山麓の自然を身近に感じながら生活できる、安らぎの住環境です。」



グルメシティ...約370m 摩耶小学校...約580m 国玉郵便局...約450m 篠原公園...約60m



お薦めポイント①

「桜の名所（都賀川公園）まで約20m。毎年4月上旬に、都賀川沿いの桜が美しく咲き誇ります。また、初夏には上流の六甲川で、ホタルを見ることが出来るほどのきれいな川です。」

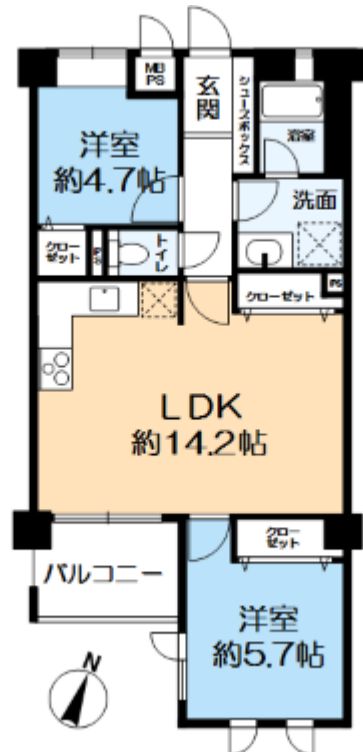


お薦めポイント②

「水道筋商店街まで約550m、懐かしくあたたかな雰囲気のある商店街です。品揃えも豊富で、毎日のお買物と、お出かけが楽しくなる商店街です。」

ローン控除適合

- 阪急「六甲」駅徒歩12分
- 南東向きバルコニー



【不動産の概要】●専有面積(壁芯)/57.97㎡(約17.53坪)●バルコニー/約5.12㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建/2階部分●間取り/2LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/662.80㎡持ち分:66280分の3013●築年月/1996年(平成8年)6月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/9,590円●月額修繕積立金/12,060円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●仲介

**陽当
 良好**

月々返済 ※ボーナス払無し ※2380万円借入
 価格 **2,380** 万円 約 **6.37** 万円

阪急「六甲」駅 徒歩15分
一戸建 / 篠原北町4丁目



「現在空き家の為、お部屋の隅々までゆっくりとご覧頂けます。」



コブ...約420m 美野丘小学校...約530m 国玉郵便局...約620m 篠原公園...約480m



お薦めポイント①

眺望も良好です。
 また、夜は夜景も綺麗に見える立地です。



お薦めポイント②

事前に建物の検査を行った物件です。2年の建物検査保証付き物件として引渡しさせていただきます。

ローン控除適合

- 北西角地
- カーポート付き
- 敷地面積約29坪
- 平成15年3月築



【不動産の概要】●所在地/神戸市灘区篠原北町四丁目●面積(公簿)土地/97.41㎡(約29.46坪)、建物/86.94㎡(約26.29坪)●建築年月日/平成15年3月築●土地の権利/所有権●私道負担/無●接道/南西側・幅員約6.1m公道●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第1種高度地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/上水道(引込み:有り)・下水道(引込み:有り)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

**即日
 案内可**

月々返済 ※ボーナス払無し ※2980万円借入
 価格 **2,980** 万円 約 **7.97** 万円