

交通/神戸電鉄「長田駅」 徒歩1分
マンション/エクセルコート神戸

価格 **1,280** 万円

- ★神戸電鉄『長田駅』徒歩1分 **ローン減税適用**
- ★南東角住戸、南向きバルコニーにつき陽当たり良好
- ★平成30年5月リフォーム完了予定
- システムキッチン入替
 - 洗面化粧台入替
 - 全室クロス貼替
 - 給湯器入替
 - たたみ表替え
 - CF貼替 (キッチン、洗面、トイレ)
 - ユニットバス入替
 - 洗浄機能付トイレ入替
 - フローリング貼替
 - 建具調整
 - 襖貼替



1,280万円借入 (ボーナス支払無) 月々約 **3.49** 万円



【不動産の概要】●所在地/神戸市長田区长田天神町2丁目●専有面積(内法)/57㎡(約17.24坪)●構造/鉄筋コンクリート造地上8階建地下1階建/2階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/858㎡(約259坪)、持ち分:145215分の5700●築年月/1997年(平成9年)2月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/10,190円●月額修繕積立金/14,390円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●自治会費/月額125円●仲介

28106-035160

交通/神戸市営地下鉄「長田駅」 徒歩3分
マンション/カサベラ セントラルプラザ長田

価格 **1,780** 万円

- ★2WAYアクセス **ローン減税適用**
- 神戸市営地下鉄『長田駅』徒歩3分
 - 神戸高速鉄道『高速長田駅』徒歩4分
- ★平成30年3月リフォーム
- システムキッチン入替
 - 洗面化粧台入替
 - 洗濯パン交換
 - クロス貼替
 - CF貼替
 - 襖貼替
 - ユニットバス入替
 - 洗浄機能付トイレ入替
 - 給湯器交換
 - フローリング貼替
 - たたみ表替え
 - ダウンライト設置

1,780万円借入 (ボーナス支払無) 月々約 **4.85** 万円



【不動産の概要】●所在地/神戸市長田区六番町8丁目●専有面積(壁芯)/60.51㎡(約18.3坪)●バルコニー/約8.73㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上10階建/4階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1641.5㎡(約496坪)、持ち分:577088分の6051●築年月/1999年(平成11年)3月●用途地域/商業地域、近隣商業地域●月額管理費/10,950円●月額修繕積立金/4,850円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

28106-035152

売主様と買主様との ご縁結び

日住サービスは、昭和51年1月に開業し今年で創業42年を迎えます。
 長年培ったノウハウを最大限に活かし、どこよりも安全、確実な不動産取引を全力でサポート致します。



売却不動産募集

日住サービス
 Japan Living Service



●広告有効期限は、平成30年4月22日●掲載の不動産の概要は、平成30年4月15日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

～開設1993年～

WEB査定 2110.jp 検索

フリーダイヤル

高速神戸営業所

担当 **加登 健三**

0120-537-750

国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社日住サービス(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階
 営業時間:9:30~18:00 定休日:火曜日・水曜日

〒652-0034 神戸市兵庫区西橋通1-4-2
 TEL 078-531-1750 FAX 078-531-1320
 kosokukobe@nichiju.co.jp

掲載の返済例・日住サービス提携ローン・築年数による最長返済期間・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年4月15日現在)

