

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service

地下鉄「上沢」駅 徒歩5分

マンション / アーバンヒルズ上沢

ローン減税適用

価格 **1,650** 万円



- ☆南西角住戸
- ☆南北両面バルコニー
- ☆眺望良好
- ☆平成30年7月リフォーム
- ・キッチン交換・畳表替え・襖交換
- ・ユニットバス交換・洗面台交換
- ・トイレ交換



1,650万円 借入 (ボーナス支払無) 月々 約 **4.49** 万円

【不動産の概要】 ●所在地/神戸市長田区前原町1丁目 ●専有面積(壁芯)/59.64㎡(約18.04坪) ●バルコニー/約11.98㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建地下1階建/4階部分 ●間取り/3DK ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/489.54㎡(約148坪)、持ち分: 95285分の5943 ●築年月/1999年(平成11年)3月 ●用途地域/無指定 ●月額管理費/9,480円 ●月額修繕積立金/10,740円 ●管理形態/全部委託(管理人巡回) ●現況/空き家 ●引渡し/即時 ●仲介 28106-035285

高速「高速長田」駅 徒歩2分

マンション / ワコーレエクセレント北町

ローン減税適用

価格 **2,080** 万円



- ☆平成30年8月リフォーム (全室天井、壁クロス貼替、お風呂、洗面トイレ交換、キッチンコンロ、レンジフード交換、パズクリーニング)
- ☆エアコン新品3台付



2,080万円 借入 (ボーナス支払無) 月々 約 **5.66** 万円

【不動産の概要】 ●所在地/神戸市長田区北町2丁目 ●専有面積(壁芯)/56.71㎡(約17.15坪) ●バルコニー/約13.42㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/7階部分 ●間取り/3LDK ●土地の権利/所有権 ●築年月/1999年(平成11年)3月 ●用途地域/第二種住居地域 ●月額管理費/7,150円 ●月額修繕積立金/9,070円 ●管理形態/全部委託(管理人巡回) ●現況/空き家 ●引渡し/即時 ●仲介 28106-035297

JR「新長田」駅 徒歩3分

マンション / アスタプラザイースト

ローン減税適用
フラット35適合

価格 **2,680** 万円



- ☆JR・地下鉄新長田駅徒歩3分
- ☆天然温泉のセカンドバス付
- ☆平成19年3月築・9階部分
- ☆南向き・陽当り・通風良好
- ☆リビングダイニングに床暖房付
- ☆ワイドバルコニーで開放感有



2,680万円 借入 (ボーナス支払無) 月々 約 **7.29** 万円

【不動産の概要】 ●所在地/神戸市長田区大橋町5丁目 ●専有面積(壁芯)/76.57㎡(約23.16坪) ●バルコニー/約15.68㎡ ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上16階建/9階部分 ●間取り/2LDK ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/5109.17㎡(約1545坪)、持ち分: 100000分の540 ●築年月/2007年(平成19年)3月 ●用途地域/商業地域 ●月額管理費/14,548円 ●月額修繕積立金/6,891円 ●管理形態/全部委託(管理人日勤) ●現況/居住中 ●引渡し/2019年4月上旬 ●トランクルーム1.03㎡ ●引渡時期/2019年4月上旬 ●温泉管理費月額2,297円、温泉積立金月額1,531円 ●仲介 28106-035308

高速「西代」駅 徒歩2分

新築一戸建 / 御屋敷通1丁目

ローン減税適用

価格 **3,980** 万円



- ☆玄関にシューズクロゼット
- ☆寝室にはウォークインクローゼット
- ☆LDに床暖房☆食洗機付
- ☆2階トイレは広々とした「パウダールーム仕様」



3,980万円 借入 (ボーナス支払無) 月々 約 **10.83** 万円

【不動産の概要】 ●所在地/神戸市長田区御屋敷通1丁目 ●土地面積(公簿)/59.68㎡(約18.05坪) ●建物面積/119.94㎡(約36.28坪) ●構造/木造3階建 ●間取り/4LDK+納戸 ●土地の権利/所有権 ●築年月/2018年(平成30年)9月 ●私道負担/無 ●接道/西側・幅員約6m ●地目/宅地 ●地勢/平坦 ●法令上の制限/準防火地域 ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/300% ●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道 ●現況/空き家 ●引渡し/即時 ●建築確認/第技建認H30-00365号 ●仲介 28106-035242