

不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service 2110.jp

地下鉄「名谷」駅 徒歩10分

公社住宅 / 名谷6団地

1160万円借入で、
(ボーナス支払期)
月々約 **4.59** 万円

価格 **1,160** 万円

☆室内リフォーム済
平成30年1月
キッチン・浴室・洗面台・トイレ交換、全室壁・天井クロス張替え
洋室・DKフローリングに張替え
大型ウォークインクローゼット設置
☆南向き・陽当り良好

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区竜が台6丁目●専有面積(公簿)/62.07㎡(約18.77坪)●バルコニー/約9.96㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/3階部分●間取り/4DK●土地の権利/所有権●敷地総面積/21904.55㎡(約6626坪)、持ち分:250分の1●築年月/1977年(昭和52年)9月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/2,000円●月額修繕積立金/7,000円●月額駐車場/7,000円(7月8日空有)●管理形態/自主管理●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

地下鉄「名谷」駅 バス乗車12分「北須磨団地」バス停から 徒歩1分

マンション / 北須磨団地D1棟

価格 **1,180** 万円

☆室内リフォーム済
(平成30年3月)
システムキッチン交換、
ユニットバス交換、
洗面化粧台交換、トイレ交換
全室壁・天井クロス貼替等
☆明石海峡大橋一望

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区友が丘4丁目●専有面積(公簿)/79.76㎡(約24.12坪)●バルコニー/約8.83㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建/10階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1974年(昭和49年)7月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/6,000円●月額修繕積立金/9,000円●月額駐車場/6,000円(7月8日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

地下鉄「名谷」駅 徒歩12分

新築一戸建 / 竜が台6丁目

ローン減税適用
フラット35適合

価格 **3,380** 万円

☆フラット35S対応
(金利Bプラン)
☆全室ペアガラス採用
☆食器洗乾燥機付
☆カップボード付
☆1坪タイプの浴室
☆浴室換気乾燥機付

【不動産の概要】●所在地/神戸市須磨区竜が台6丁目●土地面積(公簿)/107.05㎡(約32.38坪)別私道約38.3㎡●建物面積/104.49㎡(約31.6坪)●構造/木造2階建●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●築年月/2018年(平成30年)6月●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第1種高度地区/宅地造成規制法区域●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●設備/電気・都市ガス・上水道・下水道●現況/空き家●引渡し/即●管理費月額2500円一団地認定区域(建築基準法第86条の2第1項)●仲介

地下鉄「学園都市」駅 徒歩18分

マンション / カルム学園緑が丘

価格 **1,150** 万円

☆東南角住戸
☆2面バルコニー
☆LDK約2.1帖
☆上層階につき、
眺望良好
☆管理員日勤

【不動産の概要】●所在地/神戸市垂水区多聞町●専有面積(壁芯)/90.95㎡(約27.51坪)●バルコニー/約20.99㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建/8階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/4748.63㎡(約1436坪)、持ち分:100000分の13553●築年月/1991年(平成3年)4月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/12,840円●月額修繕積立金/18,320円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

地下鉄「名谷」駅 徒歩4分

分譲マンション / プラウドシティ 神戸名谷

賃料 **13** 万円

☆平成25年8月築の築浅マンション
☆管理人日勤、オートロック完備
☆エコキュート、IHクッキングヒーター完備
☆南向き11階につき陽当り良好
☆眺望良好

【不動産の概要】●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月●定期借家/6年●所在地/神戸市須磨区西落合1丁目●面積/約75.20㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上16階建/11階部分●築年月/2013年(平成25年)8月●管理形態/全部委託(管理人日勤)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●保証会社加入要(会社指定有)/(保証人有)契約時に賃料の合計の50%【最低保証料2万円】、以降1年毎に1万円/年。保証人無しの場合や上記以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。●設備/対面型システムキッチン・オール電化・TVモニター付インターホン●現況/居住中●入居予定日/即時●仲介

日住サービス 名谷営業所
フリーアクセス **0120-651-377**

日住サービスはヴィッセル神戸
を応援しています。