


不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。

Japan Living Service 2110.jp

地下鉄「名谷」駅 バス乗車12分「北須磨団地」バス停から 徒歩1分


マンション / 北須磨団地D 1棟

新価格 価格 **1,140** 万円



1140万円 借入で、
月々約 **5.2** 万円
(ボーナス支払順)
20年返済 変動金利0.775%
(1.7%金利優遇)

☆室内リフォーム済
(平成30年3月)
システムキッチン交換、
ユニットバス交換、
洗面化粧台交換、トイレ交換
全室壁・天井クロス貼替等
☆明石海峡大橋一望



【不動産の概要】 ●所在地/神戸市須磨区友が丘4丁目 ●専有面積(壁芯)/79.76㎡(約24.12坪) ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建/10階部分 ●間取り/3LDK ●土地の権利/所有権 ●築年月/1974年(昭和49年)7月 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●月額管理費/6,000円 ●月額修繕積立金/9,000円 ●月額駐車場/6,000円(10月7日空有) ●管理形態/全部委託(管理人日勤) ●現況/空き家 ●引渡し/即時 ●仲介

地下鉄「名谷」駅 徒歩10分

マンション / 名谷33団地

初広告 価格 **1,150** 万円



☆最上階にて陽当たり良好
☆屋根裏収納庫があります
☆神戸医療センター迄約300m
☆食彩館迄約100m
☆西落合小学校迄約150m
☆西落合中学校迄約500m
☆名谷公園迄約100m



【不動産の概要】 ●所在地/神戸市須磨区西落合5丁目 ●専有面積(壁芯)/82.62㎡(約24.99坪) ●バルコニー/約12.7㎡ ●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/5階部分 ●間取り/3LDK ●土地の権利/所有権 ●敷地総面積/8525.6㎡(約2578坪)、持ち分:1000000分の14452 ●築年月/1984年(昭和59年)9月 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●月額管理費/4,200円 ●月額修繕積立金/6,100円 ●月額駐車場/5,000円(10月7日空有) ●管理形態/自主管理 ●現況/空き家 ●引渡し/相談 ●仲介

地下鉄「名谷」駅 徒歩15分

売土地 / 北落合3丁目

更地渡し 価格 **2,680** 万円



☆建築条件無し
お好みのハウスメーカー
でご検討ください
☆北東角地
☆名谷駅徒歩15分
☆トーホーストア北落合約480m



【不動産の概要】 ●所在地/神戸市須磨区北落合3丁目 ●面積(公簿)/198.78㎡(約60.13坪) ●土地の権利/所有権 ●私道負担/無 ●接道/北東側・幅員約6m公道に間口約11.6m 接面/北西側・幅員約6m公道に間口約11.6m 接面 ●地目/宅地 ●法令上の制限/第1種高度地区/宅地造成規制法区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●建築条件無 ●設備/都市ガス(引込み:有り)・上水道(引込み:有り)・下水道(引込み:有り) ●現況/古家有 ●引渡し/相談 ●仲介

地下鉄「名谷」駅 バス乗車10分「北須磨団地車庫」バス停から 徒歩1分

マンション / 北須磨団地B 1棟

新価格 価格 **580** 万円



☆室内リフォーム済
(平成29年12月)
洗面化粧台交換、給湯器交換
ガスコンロ交換、全室クロス交換
LDK・洋室フローリング張替、
TVモニター付インターホン交換
☆コープ北須磨店約50m



【不動産の概要】 ●所在地/神戸市須磨区友が丘2丁目 ●専有面積(公簿)/77.11㎡(約23.32坪) ●構造/鉄筋コンクリート造地上4階建/4階部分 ●間取り/3LDK ●土地の権利/所有権 ●築年月/1970年(昭和45年)8月 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●月額管理費/3,000円 ●月額修繕積立金/10,000円 ●月額駐車場/6,000円(10月7日空有) ●管理形態/自主管理 ●現況/空き家 ●引渡し/相談 ●仲介

地下鉄「名谷」駅 徒歩5分

分譲貸マンション / 名谷7団地

賃料 **8.8** 万円



☆平成27年2月、リノベーション
キッチン、浴室、トイレ、洗面台交換
フローリング張替、TVフォン設置、
靴箱設置、アクセントクロス等
☆LDKは広々、約17帖です
☆3階までエレベーター使用可
☆竜が台保育園に隣接しています



【不動産の概要】 ●敷金/10万円 ●礼金/20万円 ●普通借家/2年 ●所在地/神戸市須磨区竜が台1丁目 ●面積/約70.49㎡ ●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/4階部分 ●築年月/1978年(昭和53年)6月 ●月額駐車場/6,500円(10月7日空有) ●管理形態/自主管理 ●火災保険加入要/20,000円(2年間) ●保証会社加入要/(保証人有) 契約時に3.8万円、以降1年毎に1万円。保証人無しの場合や賃料以外に月額支払額が発生する場合、保証料は変動します。 ●設備/対面型システムキッチン・浴室乾燥機 ●現況/空き家 ●入居予定日/即時 ●仲介

日住サービス 名谷営業所
フリーアクセス **0120-651-377**

日住サービスはヴィッセル神戸
を応援しています。