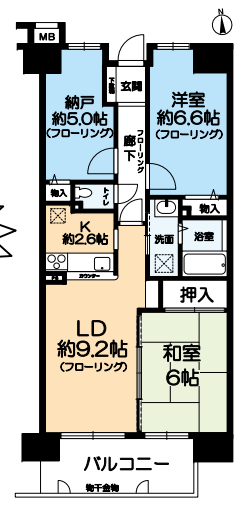


神鉄「フラワータウン」駅 徒歩4分
マンション / サンディ・パークス I 番館



税込 **980** 万円 **初広告**

- ☆エレベーター停止階
- ☆15階部分につき眺望良好
- ☆南向きバルコニー
- ☆陽当たり・通風良好
- ☆カウンターキッチン
- ☆廊下・LD・洋室・納戸はフローリング



980 万円 借入で、
 (ボーナス支払無)
 月々約 **2.67** 万円

【不動産の概要】●所在地/三田市狭間が丘5丁目●専有面積(壁芯)/63.31㎡(約19.15坪)●バルコニー/約7.71㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上16階建/15階部分●間取り/2LDK+納戸●土地の権利/所有権●敷地総面積/25382.58㎡(約7678坪)、持ち分:100000分の137●築年月/1989年(平成元年)3月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/5,570円●月額修繕積立金/6,520円●月額駐車場/6,000円(1月7日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●検査済証/有●組合費月額300円●ガス警報器リース料月額278円●仲介 28219-036469

JR「三田」駅 徒歩7分
マンション / 三田ヴィラオートリ・ドゥエ



- ☆平成29年11月室内改装済み
- ☆南向きバルコニーにつき日当たり良好です!
- ☆空家につき即ご内覧可能☆LDK約19.2帖
- ☆全居室フローリング

1250 万円 借入で、
 (ボーナス支払無)
 月々約 **3.4** 万円

価格 **1,250** 万円



【不動産の概要】●所在地/三田市高次2丁目●専有面積(壁芯)/73㎡(約22.08坪)●バルコニー/約10.95㎡●構造/SRC・RC造地上8階建地下1階建/2階部分●間取り/2LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/4191.06㎡(約1267坪)、持ち分:702848分の7034●築年月/1990年(平成2年)8月●用途地域/第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域●月額管理費/7,670円●月額修繕積立金/8,760円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●自治会費:3・6・9・12月各月2000円●外部区分所有者の場合:通信費月額200円・協力金月額1000円が必要になります。●リフォーム内容:全室クロス張替・LDK、廊下、洋室2部屋フローリング張替・洋室2室建具交換・システムキッチン交換・ユニットバス交換・洗面化粧台交換・トイレ交換・洗濯パン交換・トイレ、洗面室CF張替・網戸張替・木部塗装・ハウスクリーニング等●仲介 28219-036451

賃貸 売買

無料相談実施中!!

日住サービスでは、エリア担当がお客様のご希望条件や市場動向を勘案してアドバイス(ご提案)させていただきます。

▶ 周辺マーケット

▶ 資産組換え

▶ 相続対策

▶ 有効活用

神鉄「フラワータウン」駅 徒歩4分
マンション / セントラルヒルズ I 棟



- 価格 **1,480** 万円 ローン減税適用
フラット35適合
- 南・東・北側開放の角部屋
 - 三面バルコニーで開放感あり
 - 95.08㎡で4LDKの間取り
 - 陽当たり・通風良好
 - イオン(340m)・ニシヤマ(220m)
 - フラワータウン駅へ約300m
 - ペット飼育可能(規約制限有)

1480 万円 借入で、
 (ボーナス支払無)
 月々約 **4.03** 万円



【不動産の概要】●所在地/三田市武庫が丘5丁目●専有面積(壁芯)/95.08㎡(約28.76坪)●バルコニー/約23.59㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/3階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/58394.35㎡(約17664坪)、持ち分:1000000分の1183●築年月/1994年(平成6年)2月●用途地域/第一種中高層住居専用地域●月額管理費/10,850円●月額修繕積立金/11,190円●月額駐車場/7,000円(1月7日空有)●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●駐車場サイズ制限有ケーブルTV月額864円●仲介 28219-036271

