

J R「三田」駅 徒歩9分

売土地 / 三田町

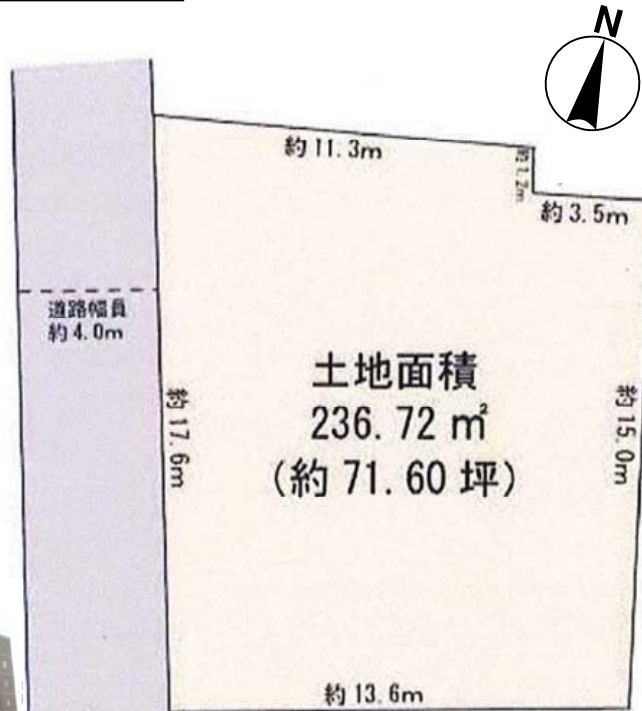
価格 4,580 万円



JR三田駅徒歩9分の住宅用地
駅までほぼ平坦で行けます
建築条件無し
好きなメーカーで建築可
更地渡しです
(プラン図作成出来ます)



(JR三田駅徒歩9分) (キッピーモールまで約640m)



【不動産の概要】 ●所在地 / 三田市三田町 ●面積(約) / 236.73m²(約71.60坪) 別私道約4.62m² ●土地の権利 / 所有権 ●接道 / 南西側・幅員約4m公道に間口約17.6m 接面 / 北西側・幅員約1.9m 私道に間口約3.5m 接面 ●地目 / 宅地 ●地勢 / 平坦 ●用途地域 / 近隣商業地域 ●建ぺい率 / 80% ●容積率 / 300% ●建築条件無 ●設備 / 都市ガス(引込み:無し)・上水道(引込み:有り)・下水道(引込み:有り) ●現況 / 古家有 ●引渡し / 相談 ●上記土地面積は地籍調査参考図を基に算出したものです。 ●仲介

28219-036581

J R「相野」駅 バス乗車8分「小学校前」バス停から 徒歩2分

新築一戸建 / つつじが丘北2丁目

価格 2,380 万円

2380 万円 借入で、
(ボーナス支払無)
月々 約 6.37 万円

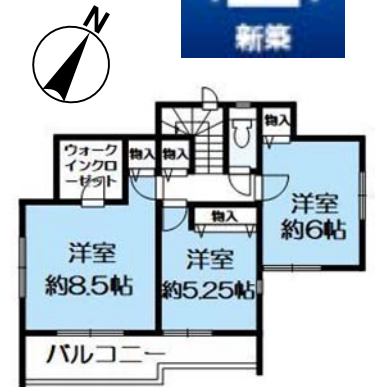
ローン減税適用
フラット35適合



(つつじが丘小学校)



(藍中学校)



☆オール電化住宅☆全室南東向き☆駐車場並列2台分有り
☆耐震等級3を取得(最高等級)☆フラット35S対象物件

【不動産の概要】 ●所在地 / 三田市つつじが丘北2丁目 ●土地面積(公簿) / 199.9m²(約60.46坪) ●建物面積 / 101.85m²(約30.8坪) ●構造 / 木造2階建 ●間取り / 4LDK ●土地の権利 / 所有権 ●築年月 / 2018年(平成30年)6月完成予定 ●私道負担 / 無 ●接道 / 南東側・幅員約6m公道 ●地目 / 宅地 ●法令上の制限 / 宅地造成規制法区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 100% ●設備 / 電気・上水道・下水道 ●現況 / 未完成 ●引渡し / 2018年6月下旬 ●建築確認 / 第118-6110-00442号 ●複層ガラス ●浴室乾燥機 ●TVモニター付インターホン ●シャワー付洗面化粧台 ●階段・浴室・トイレに手すり設置 ●仲介

28219-036622

