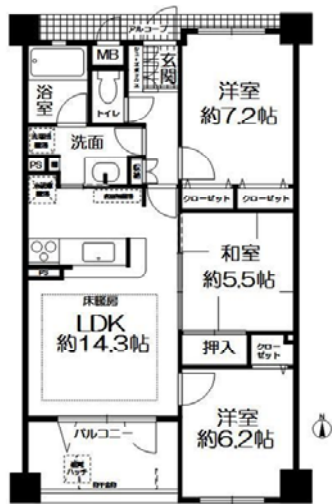


不動産のご売却、賃貸のご相談を承ります。査定は無料です。直井までお気軽にご連絡下さい。

山陽電鉄「大蔵谷」駅 徒歩2分  
**マンション** / **ワコーレヴィサージュ朝霧**



価格 **1,980** 万円  
 ローン減税適用

- ☆LDK/バルコニーから瀬戸内海が望めます。
- ☆車庫権利付き
- 管理費月額3200円
- 修繕積立金月額1300円
- ☆LDKに床暖房有り

1,980 万円借入で、  
 月々約 **5.4** 万円(ボーナス支払無)

【不動産の概要】●所在地/明石市東野町●専有面積(壁芯)/72.10㎡(約21.81坪)●バルコニー/約7.15㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上6階建/5階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1658.09㎡(約501坪)、持ち分:3305810分の72100●築年月/2003年(平成15年)9月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/7,000円●月額修繕積立金/7,930円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●分譲駐車場月額管理費:3200円月額修繕積立金1300円※立体駐車場に付き制限有全長5050mm全幅1850mm全高2100mm●仲介

J R「朝霧」駅 徒歩18分  
**売土地** / **朝霧町3丁目**

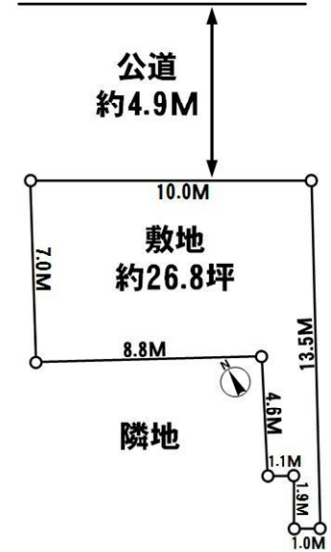
初広告!

価格 **1,530** 万円

建築条件なし!  
 土地

お好きな  
 ハウスメーカーで  
 建築できます。

- ☆朝霧町3丁目売土地
- ☆建築条件なし
- ☆敷地約26坪
- ☆前面道路との高低差なし
- ☆朝霧小学校まで約350M



【不動産の概要】●所在地/明石市朝霧町3丁目●面積(公簿)/88.71㎡(約26.83坪)●土地の権利/所有権●私道負担/無●接道/北東側・幅員約4.9m公道に間口約10.9m接面●地目/宅地●地勢/平坦●法令上の制限/第一種高度地区●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●建築条件無●設備/都市ガス(引込み:無し)・上水道(引込み:無し)・下水道(引込み:無し)●現況/更地●引渡し/相談分筆後引渡し●前面道路には上下水管及びガス管はありますが敷地内引込はありません。●仲介

J R「明石」駅 徒歩6分  
**マンション** / **リベール明石式番館**



ローン減税適用  
 価格 **2,380** 万円

- ☆JR明石駅徒歩6分
- ☆南・東・北、三方開放で、陽当り・通風良好!
- ☆14階部分、明石海峡大橋・淡路島が一望の素晴らしい眺望!
- ☆キッチン・浴室に窓付!
- ☆アスパア明石まで約400m

2,380 万円借入で、  
 月々約 **6.4** 万円(ボーナス支払無)

【不動産の概要】●所在地/明石市桜町●専有面積(壁芯)/68.95㎡(約20.85坪)●バルコニー/約10.83㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/14階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/717.33㎡(約216坪)、持ち分:275123分の6895●築年月/2000年(平成12年)6月●用途地域/商業地域●月額管理費/5,860円●月額修繕積立金/12,760円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

**売却不動産募集!**  
**「私の家はいくらかな?」**  
**と思ったら**  
**日住サービスの直井まで!**

**無料査定** **秘密厳守** **2110.jp**

**日住サービス**  
 Japan Living Service



**明石営業所** ~開設1977年~  
 担当 **直井 謙介**

フリーダイヤル **0120-656-750**  
 WEB査定 2110.jp 検索

国土交通大臣免許 (12) 第2287号 (一社) 不動産協会会員 (一社) 不動産流通経営協会会員  
 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟  
 株式会社日住サービス (本社) 〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階  
 営業時間: 9:30~18:00 定休日: 水曜日

〒673-0891 明石市大明石町1丁目7-35  
 TEL 078-917-0750 FAX 078-913-1187  
 akasi@nichiju.co.jp

掲載の返済例・みずほ銀行の場合・年収300万以上要・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年4月15日現在)

