

(単位：千円)

	前事業年度 (平成20年12月31日)	当事業年度 (平成21年12月31日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,568,500	1,568,500
資本剰余金		
資本準備金	1,726,700	485,392
その他資本剰余金	123	1,241,338
資本剰余金合計	1,726,823	1,726,730
利益剰余金		
利益準備金	358,692	—
その他利益剰余金		
別途積立金	1,700,000	1,500,000
繰越利益剰余金	76,013	146,620
利益剰余金合計	2,134,705	1,646,620
自己株式	△1,458,622	△1,459,373
株主資本合計	3,971,406	3,482,477
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	4,439	△1,698
評価・換算差額等合計	4,439	△1,698
純資産合計	3,975,845	3,480,778
負債純資産合計	7,159,109	6,598,610

(2) 【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成20年1月1日 至 平成20年12月31日)	当事業年度 (自 平成21年1月1日 至 平成21年12月31日)
売上高		
不動産売上高	399,551	779,380
不動産賃貸収入	352,079	360,756
工事売上高	1,581,039	1,456,609
不動産管理収入	468,048	459,046
受取手数料	2,644,290	2,464,676
売上高合計	5,445,009	5,520,469
売上原価		
不動産売上原価	351,958	627,318
不動産賃貸原価	250,058	253,794
工事売上原価	1,246,074	1,153,844
不動産管理原価	130,178	124,185
売上原価合計	1,978,270	2,159,143
売上総利益	3,466,738	3,361,325
販売費及び一般管理費		
支払手数料	266,836	263,873
広告宣伝費	344,639	302,888
貸倒引当金繰入額	6,030	948
役員報酬	69,706	50,016
給料及び手当	1,626,702	1,531,230
賞与引当金繰入額	22,000	20,100
役員賞与引当金繰入額	14,250	14,250
役員退職慰労引当金繰入額	11,700	11,500
退職給付費用	118,895	96,985
福利厚生費	218,200	205,492
旅費交通費及び通信費	198,463	185,507
水道光熱費	25,312	24,446
備品消耗品費	87,705	78,451
租税公課	61,450	55,570
事業税	14,838	13,910
減価償却費	50,283	40,212
店舗賃借料管理費	359,724	348,696
雑費	93,756	92,148
販売費及び一般管理費合計	3,590,493	3,336,227
営業利益	△123,754	25,097

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成20年1月1日 至 平成20年12月31日)	当事業年度 (自 平成21年1月1日 至 平成21年12月31日)
営業外収益		
受取利息	19,570	15,036
有価証券利息	5,395	4,174
受取配当金	4,375	4,015
販売用不動産賃料収入	9,299	—
雑収入	4,262	8,067
営業外収益合計	42,903	31,293
営業外費用		
支払利息	26,150	21,612
社債利息	2,991	2,995
投資有価証券評価損	11,242	—
投資有価証券償還損	—	2,300
社債発行費償却	775	790
訴訟関連費用	22,540	7,588
支払手数料	12,000	—
雑支出	7,995	3,640
営業外費用合計	83,696	38,927
経常利益	△164,547	17,464
特別利益		
固定資産売却益	9,802	2,329
特別利益合計	9,802	2,329
特別損失		
固定資産除却損	10,479	5,317
減損損失	10,069	4,208
特別損失合計	20,549	9,526
税引前当期純利益	△175,293	10,267
法人税、住民税及び事業税	13,287	14,542
法人税等調整額	1,768	363,666
法人税等合計	15,055	378,208
当期純利益	△190,348	△367,940

(3) 【株主資本等変動計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成20年1月1日 至 平成20年12月31日)	当事業年度 (自 平成21年1月1日 至 平成21年12月31日)
株主資本		
資本金		
前期末残高	1,568,500	1,568,500
当期変動額		
当期変動額合計	—	—
当期末残高	1,568,500	1,568,500
資本剰余金		
資本準備金		
前期末残高	1,726,700	1,726,700
当期変動額		
資本準備金の取崩	—	△1,241,308
当期変動額合計	—	△1,241,308
当期末残高	1,726,700	485,392
その他資本剰余金		
前期末残高	142	123
当期変動額		
資本準備金の取崩	—	1,241,308
自己株式の処分	△18	△92
当期変動額合計	△18	1,241,215
当期末残高	123	1,241,338
資本剰余金合計		
前期末残高	1,726,842	1,726,823
当期変動額		
資本準備金の取崩	—	—
自己株式の処分	△18	△92
当期変動額合計	△18	△92
当期末残高	1,726,823	1,726,730
利益剰余金		
利益準備金		
前期末残高	358,692	358,692
当期変動額		
利益準備金の取崩	—	△358,692
当期変動額合計	—	△358,692
当期末残高	358,692	—
その他利益剰余金		
別途積立金		
前期末残高	1,700,000	1,700,000
当期変動額		
別途積立金の取崩	—	△200,000
当期変動額合計	—	△200,000

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成20年1月1日 至 平成20年12月31日)	当事業年度 (自 平成21年1月1日 至 平成21年12月31日)
当期末残高	1,700,000	1,500,000
繰越利益剰余金		
前期末残高	447,516	76,013
当期変動額		
剰余金の配当	△181,154	△120,144
当期純利益	△190,348	△367,940
利益準備金の取崩	—	358,692
別途積立金の取崩	—	200,000
当期変動額合計	△371,503	70,607
当期末残高	76,013	146,620
利益剰余金合計		
前期末残高	2,506,208	2,134,705
当期変動額		
剰余金の配当	△181,154	△120,144
当期純利益	△190,348	△367,940
利益準備金の取崩	—	—
別途積立金の取崩	—	—
当期変動額合計	△371,503	△488,084
当期末残高	2,134,705	1,646,620
自己株式		
前期末残高	△487,437	△1,458,622
当期変動額		
自己株式の取得	△971,266	△950
自己株式の処分	80	199
当期変動額合計	△971,185	△750
当期末残高	△1,458,622	△1,459,373
株主資本合計		
前期末残高	5,314,114	3,971,406
当期変動額		
剰余金の配当	△181,154	△120,144
当期純利益	△190,348	△367,940
自己株式の取得	△971,266	△950
自己株式の処分	61	106
当期変動額合計	△1,342,707	△488,928
当期末残高	3,971,406	3,482,477

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成20年1月1日 至 平成20年12月31日)	当事業年度 (自 平成21年1月1日 至 平成21年12月31日)
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金		
前期末残高	26,547	4,439
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	△22,108	△6,138
当期変動額合計	△22,108	△6,138
当期末残高	4,439	△1,698
純資産合計		
前期末残高	5,340,661	3,975,845
当期変動額		
剰余金の配当	△181,154	△120,144
当期純利益	△190,348	△367,940
自己株式の取得	△971,266	△950
自己株式の処分	61	106
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	△22,108	△6,138
当期変動額合計	△1,364,816	△495,066
当期末残高	3,975,845	3,480,778

(4) 【継続企業の前提に関する注記】

該当事項はありません。

6. その他

(1) 役員の異動

1. 新任取締役候補

取締役	三河 大	現	経理部長
-----	------	---	------

2. 退任予定取締役候補

	神田 勝良	現	取締役営業本部推進役
--	-------	---	------------

(2) その他

該当事項はございません。

以 上